

Egz. nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT SIECI i PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

Lokalizacja: m. Rybno Wielkie gmina Kiszkowo

woj. wielkopolskie

Inwestor: Gmina Kiszkowo

Adres: Urząd Gminy Kiszkowo

ul. Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo

Załączniki:

1. Opis techniczny	str. 2 ÷ 5
2. BIOZ	str. 6 ÷ 8
3. Oświadczenia projektanta i uprawnienia	str. 9 ÷ 15
4. warunki Grupy Energetycznej ENEA znak OD5/ZR6/878/2015	str. 16 ÷ 17
5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim dz. Nr ewid. 137/9, 137/10, 137/11	str. 18 ÷ 26
6. Warunki techniczne Urzędu Gminy Kiszkowo	str. 27
7. Uzgodnienie ZUD	str. 28 ÷ 29
8. Opis pompowni i rysunki	str. 30 ÷ 40
9. Wypisy z rejestru gruntów	str. 41 ÷ 43
10. Zgody właścicieli dz. 137/9, 137/15	str. 44 ÷ 45
11. Plany sytuacyjne	str. 46 ÷ 47
12. Profil kanalizacji	str. 48
13. Studzienka rewizyjna	str. 49

Opracował :

Sprawdził :

lipiec 2015r

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania

- zlecenie od Urzędu Gminy Kiszkowo
- uzgodnienia z inwestorem
- warunki Grupy Energetycznej ENEA znak OD5/ZR6/878/2015
- plany sytuacyjno wysokościowych miejscowości w skali 1:1000
- opis pompowni i monitoringu
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim dz. Nr ewid. 137/9, 137/10, 137/11
- Warunki techniczne Urzędu Gminy Kiszkowo
- Opinia – uzgodnienie dokumentacji przez Starostę Gnieźnieńskiego
- Zgody właścicieli poszczególnych posesji

2. Zakres opracowania

Dokumentacja niniejsza obejmuje swoim zakresem projekt kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rybno Wielkie gmina Kiszkowo.

Celem kanalizacji będzie odbiór ścieków komunalnych z osiedla.

Realizacja przedsięwzięcia umożliwi odbiór ścieków, z co najmniej 15 posesji.

Ścieki z projektowanej kanalizacji kierowane będą do istniejącej kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości, a za jej pomocą do oczyszczalni ścieków w m. Kiszkowo.

Zastosowano mieszany system kanalizacji.

Kanalizacja grawitacyjna skieruje ścieki do projektowanej przepompowni ścieków (P28).

Ścieki z pompowni kierowane są do rurociągu tłoczego, zakończonego studnią rozprężną $\phi 1.000$, która zostanie pobudowana na istniejącym kanale sanitarnym $\phi 300$ mm.

Zastosowano typową prefabrykowaną pompownię podziemną ze zbiornikiem z betonu B45 W8 z zastosowaniem pomp zatapianych. Opis budowy pompowni oraz rysunki zawierają szczegóły budowy i wyposażenia poszczególnych pompowni. Pompownię wykonać w wersji najazdowej i zlokalizować w przyszłym chodniku. Należy ją zwieńczyć włazem ciężkim D-400. Skrzynkę sterowniczą i kominki wentylacyjne zostaną zlokalizowane w granicy działki.

Pompownię wpiąć w istniejący system monitoringu, który posiada punkty dyspozycyjne:

1. Oczyszczalnia ścieków w Kiszkanie

2. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Rybnie Wielkim ul. Główna 22.

Oba kominy wentylacyjne pompowni oraz włącz studni rozprężnej wyposażać w filtry antyodorowe. Projektowane sieć i przyłącza kanalizacyjne zlokalizowano w większości w pasie drogowym (droga gminna) oraz w sąsiedztwie.

Całość sieci zostanie wbudowana pod powierzchnią terenu.

Łącznie zakres rzeczowy kanalizacji sanitarnej wynosi:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ilości:

- kanały grawitacyjne PVC ϕ 200 mm	- 314m
- przyłącza ϕ 160 mm	- 99m
RAZEM	393 m
- rurociągi ϕ 90mmPE	- 95 m

Budowa kanalizacji tłocznej w ilości:

Projektowanie i Nadzory

Andrzej Fiedosiuk

ul. Tyłmacza 22, 62-100 Wągrowiec

fiedosiuk@interia.pl

kom. 501 027407

tel. po 15⁰⁰ - 0-67-2621376

- Budowa przepompowni ścieków P27 z przyłączem wody, ze studnią wodomierzową i hydrantem mrozoodpornym I” - 1 szt.

OGÓLNA DŁUGOŚĆ SIECI i przyłączy 508 m

Lokalizacja sieci kanalizacyjnej numery geodezyjne działek:

Rybno Wielkie nr 137/9, 137/14, 137/15, 137/16.

3.Opis

Zakres opracowania umożliwia wykonanie kanalizacji sanitarnej dla wszystkich działek osiedla. Przed wykonaniem robót ziemnych w rejonie projektowanej kanalizacji należy wykonać próbne ręczne odkrytki lokalizujące istniejące uzbrojenie podziemne kolidujące z trasą projektowanej kanalizacji. Wykonawca poszczególnego odcinka robót winien uzyskać z Ośrodka Geodezyjnego aktualną mapę terenu, co pozwoli na ustalenie ewentualnych nowych urządzeń w budowanych po dniu opracowania podkładów geodezyjnych niniejszego opracowania.

Zaprojektowane odcinki kanałów i przyłączy sanitarnych grawitacyjnych ϕ 200 w kl. S (SN 8) i 160 mm w kl. S (SN 8) wykonać z rur PVC kielichowych kanalizacyjnych o ścianie jednorodnej (*liwych*) z uszczelkami wargowymi.

Studzienki rewizyjne kolektorów projektuje się jako betonowe ϕ 1000mm oznaczone na profilu dopiskiem (*bet*); oraz s6 i s7 plastikowe produkcji Wavin Buk (lub innych producentów posiadającymi Aprobatę Techniczną) o rurze wznosnej ϕ 400÷425mm. Należy stosować jedynie studzienki zbiorcze.

Wszystkie przykanaliki należy włączać w kinetę studzienki (zabrania się stosowania włączeń „in situ”). Studzienki rewizyjne plastikowe należy zwieńczyć wiazami żeliwnymi typu ciężkiego.

Wszystkie studzienki plastikowe z uwagi na możliwość uszkodzenia studzienki plastikowej podczas upraw roli i w innych przypadkach należy zabezpieczyć poprzez umieszczenie góry studzienki plastikowej w rurze betonowej ϕ 500mm. Przyłącza kanizacyjne należy zakończyć korkami na granicy posesji.

W miejscu budowy betonowej studzienki rewizyjnej należy wykonać fundament z betonu B7,5 grubości 15 cm a następnie zmontować prefabrykowane elementy studni: prefabrykowaną dennicę i kręgi betonowe B45 W8 ϕ 1000 mm, łącząc je na uszczelki gumowe. Na górze studnię należy nakryć płytą nastudzienną ϕ 1200mm lub zwężką ϕ 1200/600.

Na płycie należy umocować włącz żeliwny typu ciężkiego ϕ 600mm (klasy D o wytrzymałości próbnej 40t zabezpieczony przed kradzieżą przez wypełnienie betonowe). Studnie rewizyjne i fundamenty należy od zewnątrz zaizolować dwukrotną powłoką z Abizolem R+P.

Montaż i izolację studni należy wykonać ze szczególną starannością.

Rurę kanalizacyjną PVC należy wprowadzić do fabrycznie wykonanej dennicy studni za pomocą szczelnych tulei przejściowej (gumowych lub plastikowych).

Podczas odbioru poszczególnych odcinków kanalizacji należy zwrócić szczególną uwagę na szczelność kanalizacji, której brak mógłby spowodować skażenie środowiska lub wzrost kosztów przy przedostawaniu się wody gruntowej do kanalizacji.

Dla potrzeb niniejszego projektu wykonano w miejscu lipcu odwiert w rejonie przepompowni ścieków . Stwierdzono obecność piasków drobnych i pylistych .Stwierdzono występowanie wody gruntowej. Należy stosować odwodnienie wykopów za pomocą igłofiltrów wpłukiwanych w grunt. W tym przypadku występowania gruntów obciążających siatki igłofiltrów stosować należy obryskę igłofiltrów. Pompowanie wody wykonywać za pomocą agregatów zasilanych silnikami

elektrycznymi lub spalinyowymi.

Niedopuszczalnym jest prowadzenie robót ziemnych bez odwodnienia wykopów oraz robót montażowych w wykopie nawodnionym.

Zabrania się również pompowania wody gruntowej, bezpośrednio z dna wykopów.

Roboty ziemne należy wykonać jako pionowe szalowane. Wykopy należy zabezpieczać za pomocą gotowych obudów do wykopów posiadających stosowną aprobatę.

Umocnienie ścian ręcznych wykopów pionowych wykonać z pali szalunkowych (wyprasiek) rozpiętych za pomocą „stojek” z bali drewnianych oraz rozpór śrubowych.

Nadmiar urobku należy rozplantować na miejscu.

W obrębie pasów drogowych oraz komunikacyjnych terenów posesji należy zagęścić grunt (1,0 w skali Proctor'a).

Do zasypki wykopów należy wykorzystać jedynie nadający się do tego odpojony grunt z wykopów (z wyłączeniem gliny, którą należy wymienić na pospółkę). W zależności od jego stanu urobek doziarnić przez wymieszanie z pospółką, piaskiem grubym lub żwirem.

Rurociągi grawitacyjne i tłoczne układać na podsypce piaskowej grubości 10 cm , a po montażu przysypać warstwą piasku gr. minimum 30 cm ponad wierzch rury.

Na profilach poszczególnych odcinków kanalizacji zaznaczono kolizje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym przed wykonaniem robót zasadniczych należy wykonać próbne odkrytki ręczne ustalające lokalizację istniejącego uzbrojenia.

Przed przystąpieniem do robót należy w obecności właścicieli urządzeń podziemnych przeprowadzić wizję lokalną w terenie i na roboczo zaznaczyć trasy przebiegu wspomnianego uzbrojenia.

Zasypkę wykopów wykonać mechanicznie z ręcznym zagęszczeniem warstwami po 35 cm .

Trasy kanałów i przyłączy zaznaczono na planach sytuacyjnych w skali 1:500

(rysunki 1 ÷ 2) , natomiast trzędne i spadki kanałów pokazano na profilu .

Przyłącza wykonać do studzienek rewizyjnych kolektorów. Przyłącza wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych 160 mm w kl. S (SN 8) PVC kielichowych o ścianie jednorodnej (*litych*) z uszczelkami wargowymi.

Przyłącza wykonać ze spadkiem 1% lub większym.

Przysze włączenie przyłączy do istniejących instalacji na terenie posesji wykonać z ominięciem szanb, szczególnie za pomocą odpowiednich kształtek przejściowych. Końcowe studzienki przyłączy posadowić na głębokości około 1,50m.

Projektowany rurociąg tłoczny ϕ 90mm wykonać z rur PE PN10.

Studzienkę rozprężną wykonać analogicznie jak studzienki rewizyjne ϕ 1000 mm. Zastosować gotową studzienkę z betonu B45 łączoną na uszczelki gumowe. Studzienkę tą przykryć włazem żeliwnym typu ciężkiego z wypełnieniem betonowym, **nadto właz studni rozprężnej wyposażyć w filtr antyodorowy.**

Po wbudowaniu kanałów i rurociągu tłoczego wykonać stosowne próby szczelności .

Szczegóły wyposażenia betonowej pompowni ścieków zawiera opis techniczny pompowni i opis monitoringu oraz rysunki pompowni. Pompownię wykonać w wersji najazdowej i zlokalizować w przyszłym chodniku. Należy ją zwięźlić włazem ciężkim D-400. Skrzynkę sterowniczą i kominki wentylacyjne zostaną zlokalizowane w granicy działki.

Dla pompowni wykonać sygnalizację radiową z wpięciem w istniejący system monitoringu z wizualizacją. Do przepompowni ścieków zaprojektowano przyłącze wody z rury wodociągowej ϕ 32 mm PE PN10 oraz z rur i kształtek stalowych ocynkowanych 1”.

Na istniejącym rurociągu zamontować nawiertkę.

Do nawierтки zamontować kształtkę przejściową PE/STAL ϕ 32/1” i przyłącze wykonane z rury ϕ 32PE PN10 z węża ciśnieniowego w zwoju. Przyłącze należy układać na głębokości zapewniającej przykrycie gruntu minimum 1,50 m. Przyłącze należy układać z jednostajnym liniowym spadkiem bez przecięć celem umożliwienia całkowitego odpowietrzenia przyłącza. Pod rurociąg wykonać podsypkę piaskową grubości 15 cm, oraz do wysokości 30 cm ponad rurę zasypać również piaskiem bez wykorzystania gruntu z wykopu.

Przyłącze prowadzić na głębokości 1,5m i wprowadzić mrozoodpornej studzienki wodomierzowej KAJMA II.

Za studzienką wodomierzową zamontować mrozoodporny hydrant ogrodowy Jafar 1” umieszczając go w skrzynce hydrantu podziemnego.

Korzystanie z hydrantu nastąpi za pomocą stojaka hydrantowego 1” nr kat 11704, w który należy go wyposażyć. Po ułożeniu przyłączy należy przeprowadzić próbę ciśnienia, wodą do wysokości 1,0 MPa. Po pozytywnym wyniku próby wodociąg zdezynfekować i przepłukać.

Teren wokół zasowy nawierтки należy odpowiednio umocnić prefabrykowanym elementem betonowym.

Przed wykonaniem robót inżynierskich związanych z budową opisanych wyżej kanalizacji należy wykonać do Starostwa Powiatowego stosowne procedury wynikające z prawa budowlanego.

Całość robót prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i odpowiednimi przepisami.

Przed zasypaniem kanałów i przyłączy należy zgłosić je do uprawnionego geodety celem dokonania inwentaryzacji.

Teren budowy należy przywrócić poprzez przywrócenie do stanu pierwotnego poprzez:

- naprawę rozebranych nawierzchni utwardzonych
- wykonanie nawierzchni z tłucznia (mieszanka optymalna) o grubości warstwy 10cm i szerokości 3,0m na całej długości drogi SR1÷S5 (687m²)

Po wbudowaniu całej sieci grawitacyjną i przyłącza należy poddać przeglądowi kamerą inspekcyjną z jednoczesnym bieżącym oświetlaniem i rejestracją spadków kanałów, z przekazaniem materiału w formie

plity DVD oraz wydrukowanych wykresów wszystkich odcinków.

Zaświadczenie gruntu w pasach drogowych potwierdzić badaniami zaświadczenia co 50m.

Po wykonaniu zakres kanalizacji należy zgłosić przed uruchomieniem do Inwestora celem dokonania odbioru technicznego.

Opracował:

Sprawdził :

PROJEKT: INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA: ORGANIZACJA BUDOWY

OBIEKT: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami

ADRES: miejscowość Rybno Wielkie
gmina Kiszkowo, woj. wielkopolskie

INWESTOR: Urząd Gminy Kiszkowo

ADRES: 62-280 Kiszkowo
ul. Szkolna 2

CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Projekt budowlany.
- 1.3. Wizja lokalna na terenie budowy.
- 1.4. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23.06.03 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2. Dane o inwestycji

- 2.1 Nazwa obiektu: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączeniami
- 2.2 Adres : m. Rybno Wielkie gmina Kiszkowo
- Nr działki dla sieci kanalizacji oraz przyłączy
- Rybno Wielkie nr 137/9, 137/14, 137/15, 137/16.

- 2.4. Inwestor : Urząd Gminy Kiszkowo
ul. Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo

- 2.5 Biuro projektów: Projektowanie i Nadzory
Andrzej Fiedosiuk
ul. Tyłmana 22, 62-100 Wągrowiec

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzenia inwestycyjnego: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączeniami.

4. Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego

- 4.1. Obiekty kubaturowe.

Nie projektuje się

Elementy zagospodarowania terenu i uzbrojenie terenu

Łączenie zakres rzeczowy kanalizacji sanitarnej wynosi:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ilości:

- kanały grawitacyjne PVCφ200 mm - 314m
- przyłącza φ160 mm - 99m
- RAZEM 393 m

Budowa kanalizacji tłocznej w ilości:

- rurociągi φ 90mmPE - 95 m
- Budowa przepompowni ścieków P27 z przyłączem wody, ze studnią wodomierzową i hydrantem mrozoodpornym 1” - 1 szt.
- OGÓLNA DŁUGOŚĆ SIECI i przyłączy 508 m

5. Kolejność realizacji robót

- 5.1. Przygotowanie placu budowy
- 5.2. Budowa sieci kanalizacyjnej
- 5.3. Wykonanie przyłączy do budynków
- 5.4. Zagospodarowanie docelowe terenu, w tym naprawa nawierzchni i zieleni.
- 5.5. Likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu po robotach.

6. Wykaz istniejących obiektów

6.1 Na terenie budowy istnieją obiekty:

- a) drogi gruntowe
- b) istniejąca sieć wodociągowa
- c) istniejąca sieć energetyczna
- d) istniejąca sieć telekomunikacyjna.

7. Elementy zagospodarowania, stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przewiduje się prowadzenie następujących robót, które stwarzają ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

- 7.1. Wykonanie wykopów o głębokości ponad 1,5m przy prowadzeniu robót sieciowych i przyłączy wodno-kanalizacyjnych.

8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

- 8.1 Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników, posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającego pracownika.

- 8.2 Przed skierowaniem pracowników na miejsce pracy na terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek szkolenia spoczywa na kierowniku budowy.

9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- 9.1 Przewidywane roboty trwać będą krócej niż 30 dni roboczych. Pracochłonność planowanych robót nie będzie przekraczać 500 osobodni. W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane nie istnieje obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 9.2 Plac budowy należy ogrodzić, tak by uniemożliwić dostęp osób postronnych.
- 9.3 W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy.
- 9.4 Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.
- 9.4 Roboty w granicach pasów komunikacji związane z wykonywaniem kanalizacji należy przygotować i realizować z zachowaniem szczególnej staranności. Przed przystąpieniem do prac wykonać projekt organizacji ruchu. Miejsce prowadzenia prac należy ogrodzić tymczasowo, zapewnić właściwe oznakowanie dla ruchu pieszego i pojazdów, zapewnić dozór nad prowadzeniem robót.
- 9.6 Zapewnić szkolenie pracowników zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków.
- 9.7 Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.

Opracował

Sprawdził :

Wągrowiec, 31.07.2015r

.....(nr uprawnień budowlanych).....

Oświadczenie

Projektanta*/ osoby sprawdzającej*

Słosownie do zapisów art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany :

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Rybno Wielkie, gmina Kiszkowo woj. wielkopolskie

**INWESTOR : Urząd Gminy Kiszkowo
62-280 Kiszkowo, ul. Szkolna 2**

ADRES INWESTYCJI : miejscowość Rybno Wielkie,
gmina Kiszkowo woj. wielkopolskie

Dz. nr :

Rybno Wielkie nr 137/9, 137/14, 137/15, 137/16.

opracowany : lipiec 2015 r

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....(podpis składającego oświadczenie z pieczęcią imienną).....

Projektowanie i Nadzory
Andrzej Fiedosiuk
ul. Tylna 22 , 62-100 Wągrowiec

fiedosiuk@interia.pl
kom. 501 027407
tel. po 15⁰⁰ - 0-67-2621376

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Gniezno
ul. Wschodnia 49/51
62-200 Gniezno
tel. 61 423 90 00

Gniezno, 07.07.2015 r.

OD5/ZR6/828/2015

GMINA KISZKOWO
ul. Szkolna 2
62-280 Kiszkowo

Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu

Przepompownia ścieków P 28, Rybno Wielkie, dz. nr 137/14

warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 8 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

projektowane istniejące II. RODZAJ POLĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

Przystosować istniejącą sieć energetyczną do wzrostu mocy i aktualnych potrzeb.

Na etapie projektu uwzględnić zasilanie wszystkich działek 137/17-137/27 oraz przepompownię ścieków dz. 137/14.

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Z istniejącego złącza kablowego wykonać przyłącze kablowe min. YAKY 4x120mm² do złącza zintegrowanego z 3 układami pomiarowo-rozliczeniowymi (ZKP-10/3).

ZKP zabudować jako wolnostojące na działce nr 137/21 przy granicy z pasem drogowym i działką sąsiednią nr 137/22 z dostępem od strony ulicy.

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Z projektowanego ZKP wyprowadzić linię zalicznikową do rozdzielnic budowlanej RB na plac budowy i docelowo do przepompowni ścieków.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Zaciski listwy przyłączeniowej LZ w ZKP od strony instalacji odbiorczej Klienta

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo-pomiarowe ZKP-10/3

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Układ pomiarowy bezpośredni 1 lub 2-strefowy, 3-fazowy

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenie przedlicznikowe - 3x13 A w złączu kablowo-pomiarowym

Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować ograniczniki mocy.

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

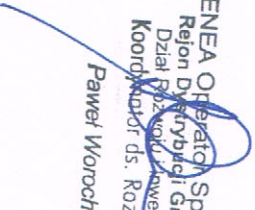
Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, wartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Gniezno
Dział Rozwoju Inwestycji
Koordynator ds. Rozwoju

Paweł Woroch

WÓJT GMINY KISZKOWO

RYBNO WIELKIE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ RYBNIĘ WIELKIM,
DZ. NR EWID. 137/9, 137/10, 137/11

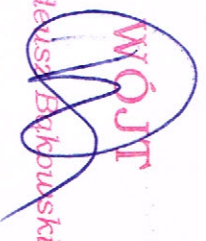
Plan zatwierdzony Uchwałą Nr XXXV/275/10 Rady Gminy Kiszkowo
z dnia 31 MAJA 2010 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego

Nr 195 poz. 3597 z dnia 21.09.2010 r.

Plan sporządzony na podstawie Uchwały nr XXI/151/08 Rady Gminy Kiszkowo
z dnia 19 listopada 2008 r.

URZĄD GMINY KISZKOWO
62-280 Kiszkowo, ul. Szkolna 2
tel. (061) 429-70-10 (3)
fax (061) 429-70-11

Za zgodność z oryginałem.
Kiszkowo, dn. 10. MAJ 2015

WÓJT

Tadeusz Bakowski

z dnia 31 maja 2010 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej
w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.²⁾), Rada Gminy Kiszkowo uchwała, co następuje:

**Rozdział I.
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi działki, o których mowa w ust. 1.

3. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku planu, zwanym dalej rysunkiem.

4. Integralne części uchwały obejmują:

- 1) rysunek planu w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kiszkowo, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) obszary objęte ochroną na podstawie przepisów szczególnych, w tym tereny górnicze oraz zagrożone powodzią i osuwaniem się mas ziemnych;
- 2) tereny przeznaczeni publicznej, o której mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 3) zabytki oraz dobra kultury współczesnej.

2. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

- 1) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 2) zasad i warunków scalenia oraz ponownego podziału nieruchomości.

§ 3. 1. Na obszarze objętym planem, ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczenie na rysunku – MN;
- 2) teren drogi wewnętrznej, oznaczenie na rysunku – KDW;
- 3) tereny zieleni o funkcji izolacyjnej, stanowiące integralne części działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczenie na rysunku – Z.
2. Tereny zabudowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1, stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których w przepisach o środowisku ustalone zostały dopuszczalne poziomy hałasu.
3. Tereny, o tym samym przeznaczeniu, lecz różnych zasadach zagospodarowania zostały oznaczone dodatkowym symbolem cyfrowym.
4. Tereny zieleni, o których mowa w ust. 1 pkt 3, stanowią tereny wyłączone z zabudowy budynkami oraz kubaturowymi obiektami architektury ogrodowej.

Id: LYFYU-LYXVQ-LNLPE-DAPCP-SZXLY. Uchwalony

Strona 1

URZĄD GMINY KISZKOWO

62-280 Kiszkowo, ul. Szkolna 2

tel. (061) 429-70-10

(3)

fax (061) 429-70-11

Za zgodność z oryginałem
10 MAR 2015

Kiszkowo, dn.

Tadeusz Bakowski

§ 4. 1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące oznaczenia graficzne, określone na rysunku:

- 1) obowiązujące linie zabudowy;
- 2) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;
- 4) wymagane kształtowanie przeważającej kalenicy w budynku;

2. Jako obowiązującą linię zabudowy należy rozumieć linię ukształtowaną poprzez główną elewację budynku. Pomiędzy linią rozgraniczającą drogę wewnętrzną a obowiązującą linią zabudowy mogą znajdować się okapy, schody, zadaszlenia, wykusze, ryzality, jednokondygnacyjne obudowane partie wejściowe do budynku.

3. Maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy dotyczą wszystkich elementów zaliczanych do kubatury brutto budynku.

4. Poprzez wymagane kształtowanie przeważającej kalenicy w budynku należy rozumieć kształtowanie kalenicy oraz przeważającej powierzchni połaci dachowej budynku w stosunku do obowiązującej lub maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy, oznaczonej na rysunku; powyższe nie wyklucza jednoczesnego zastosowania innych kierunków nachyleń w części elementów połaci dachowych, służących kształtowaniu formy architektonicznej budynku.

Rozdział 2.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. 1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), o których mowa w §3 ust. 1 pkt 1, obejmują:

- 1) teren, oznaczony na rysunku MN1, przeznaczony do zagospodarowania na 11 działkach budowlanych;
- 2) teren, oznaczony na rysunku MN2, przeznaczony do zagospodarowania na jednej działce budowlanej;
- 3) teren, oznaczony na rysunku MN3, przeznaczony do zagospodarowania na jednej działce budowlanej.

2. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) realizację dwóch budynków, w tym:
 - a) budynku mieszkalnego, o wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe lub jednej kondygnacji nadziemnej, z poddaszem nieużytkowym i nachyleniu połaci dachowych 35°- 45°, oraz usytuowaniem przeważającej kalenicy równoległe do drogi wewnętrznej,
 - b) budynku gospodarczo-garażowego w zabudowie bliźniaczej, o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej, jednakowej na obu sąsiednich działkach i jednakowym kącie nachylenia połaci dachowych nie mniejszym niż 20°;
 - 2) zbliżony wymiar szerokości elewacji frontowych, zróżnicowany nie więcej niż o 3,0 m;
 - 3) wskaźnik zabudowy nieprzekraczający 30% powierzchni działki;
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki.
3. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż 11 działek budowlanych, o szerokości frontu działki nie mniejszej niż 20,0 m i nie większej niż 25,0m. Powyższe wymiary nie obowiązują w przypadku dwóch działek skrajnych.
4. Obsługę komunikacyjną terenu, o którym mowa w §5 ust. 2 zapewnia się poprzez projektowaną drogę wewnętrzną (KDW).

§ 6. 1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN2 i MN3) ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) na każdej działce może być realizowany tylko jeden budynek wolno stojący,
- 2) wysokość do II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe lub nieużytkowe;
- 3) dach dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu połaci dachowych 35°- 45°, z przeważającą kalenicą usytuowaną zgodnie z oznaczeniem na rysunku;
- 4) wskaźnik zabudowy nieprzekraczający 30% powierzchni działki;

- 5) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki.
2. Na wyznaczonych terenach - MN2 i MN3 ustala się zakaz budowy dwóch budynków, przy czym część gospodarstwa budynku może stanowić osobną bryłę, powiązaną kompozycyjnie i stylistycznie z główną częścią budynku.

3. Obsługę komunikacyjną terenu MN2 zapewnia się poprzez projektowaną drogę wewnętrzną (KDW), natomiast terenu MN3 poprzez istniejącą drogę publiczną.

4. O ile poziom hałasu komunikacyjnego na drodze powiatowej przekroczy wymagany poziom oddziaływania na otoczenie – dla ochrony terenów zabudowy mieszkaniowej, w realizowanych budynkach należy zastosować rozwiązania funkcjonalne, techniczne i materiałowe pozwalające na ograniczenie oddziaływania hałasu.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 7. 1. Ochronę środowiska zapewnia się poprzez:

- 1) pełne uzbrojenie techniczne terenu, w tym zbiorowe zaopatrzenie w wodę, odbiór ścieków komunalnych oraz docelowy odbiór ścieków opadowych i roztopowych;
- 2) ochronę środowiska wodnego poprzez stosowanie urządzeń zapewniających wymagane standardy wprowadzania ścieków opadowych do ziemi;
- 3) komunalny selektywny system gospodarki odpadami i postępowanie zgodne z przepisami odrębnymi;
- 4) ochronę zabudowy mieszkaniowej przed hałasem, zgodnie z wymaganymi standardami wynikającymi z przepisów o środowisku;
- 5) ustalone w planie standardy dla zabudowy, w tym wskaźniki odnoszące się do kształtowania ładu przestrzennego oraz wymagań dla przestrzeni biologicznie czynnej.

§ 8. 1. Dla terenów zieleni izolacyjnej (Z), o którym mowa w §3 ust.1 pkt 3, ustala się:

- 1) zakaz zabudowy,
- 2) zakaz grodzenia umożliwiający konserwację istniejącego rowu,
2. Części działek znajdujące się na wyznaczonym terenie zieleni izolacyjnej (Z) mają stanowić integralną część terenów zabudowy mieszkaniowej (MN1).

§ 9. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji istnieje konieczność prowadzenia badań archeologicznych, zakres których określa pozwolenie WVKZ na badania archeologiczne, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Rozdział 4.

Zasady modernizacji i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 10. 1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące, służące ochronie środowiska, zasady infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków komunalnych – do istniejących sieci kanalizacji sanitarnej, z zakazem stosowania zbiorników bezodpływowych i innych urządzeń przydomowych służących odprowadzeniu ścieków bytowych;
- 3) odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych – docelowo do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, z dopuszczeniem, na terenie działek, retencji powierzchniowej spełniającej wymogi ochrony środowiska wodnego przed zanieczyszczeniem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasilanie w energię elektryczną – z istniejącego systemu energetycznego, zgodnie z warunkami dostawy;
- 5) zaopatrzenie w ciepło, z lokalnych systemów grzewczych, z zastosowaniem paliw i urządzeń do ich spalania spełniających wymogi ochrony środowiska.

2. Istniejące uzbrojenie techniczne w drodze publicznej zapewnienia obsługi terenu objętego planem w zakresie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną oraz odbiór ścieków, z wymaganym uzbrojeniem w drodze wewnętrznej KDW (przyłącza dla realizowanej zabudowy), w związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 11. Zagospodarowanie odpadów, w tym niebezpiecznych i budowlanych oraz mas ziemnych powstałych w procesie inwestycyjnym, nastąpi poprzez komunalny system gospodarki odpadami i postępowanie zgodne z zasadami określonymi w „Planie gospodarki odpadami dla gminy Kiszkowo” i przepisami szczególnymi w tym zakresie.

§ 12. 1. Zewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu zapewnia publiczna droga powiatowa, z wymaganym zjazdem na drogę wewnętrzną KDW oraz wyznaczone działki budowlane, zgodnie z oznaczeniem na rysunku.

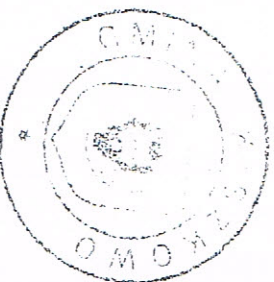
2. Obsługę wewnętrzną terenu zapewniają drogi wewnętrzne, w tym droga KDW, stanowiąca współwłasność użytkowników działek, dla których zapewnia dostęp do drogi publicznej oraz możliwość realizacji podziemnego uzbrojenia technicznego (teren MN1 i MN2) oraz droga znajdująca się poza obszarem planu - dla terenu MN3.

Rozdział 5. Przepisy końcowe

§ 13. Dla obszaru objętego planem ustala się stawkę 10% służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kiszkowo.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



Przewodniczący Rady Gminy
K. Barańczak
inż. **Kazimierz Barańczak**

Rada Prawny

Ewa Jarzyńska
PZ 479/82

Uzasadnienie

Rada Gminy Kiszkowo podjęła uchwałę Nr XXI/151/08 z dnia 19 listopada 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11. Wójt Gminy Kiszkowo przeprowadził tryb formalny sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i przeprowadził strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko. W trybie ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia dokumentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynęły wnioski do ustalen planu oraz prognozy dotyczące przeznaczenia terenów i warunków zabudowy. Wójt Gminy Kiszkowo uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia. Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania ustaleń planu na środowisko nie wniesiono żadnych uwag. Uzasadnienie do uchwały spełnia wymagania art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przedkładany do uchwalenia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kiszkowo i podjęcie uchwały jest uzasadnione.

- ¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146.
- ²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX V/275/10

Rady Gminy Kiszkowo

z dnia 31 maja 2010 r.

Załącznik1.jpg

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
K. Barańczak
inż. Krzysztof Barańczak

WÓJT
Tadeusz Rakowski

Kerg 314 - 27/2007
 Woj. wielkopolskie
 Powiat gnieźnieński
 Gmina Kiszkowo
 wieś: RYBNO WIELKIE
 Arkusz 2 Sekcja 4/3 473 233
 Działka 137/9, 137/10, 137/11
 Powierzchnia 0,1249 ha, 0,2411 ha, 1,1446 ha
 Właściciel: Paweł Fiołek
 iżona JHON

K.W. nr 24467
 Mapa aktualna na dzień 17.12.2008r.

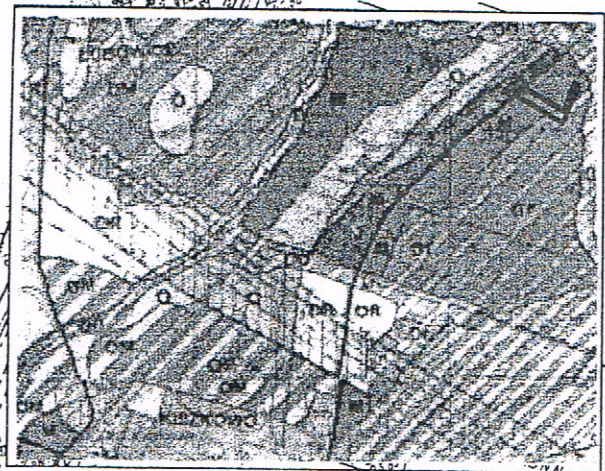
Wykonał:
 Biuro Usług Geodezyjnych
 Andrzej Dmitriew
 al-614 Pomarań, ul. Umultowska 1
 tel. 873-61-71 w. 21
 Rann 631056874, NIP 978-081-50-31
 mgr inż. Wiktor Dmitriew
 geodeta urocznik
 Czynności Nr 878

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989
 Prawo geodezyjne i kartograficzne
 Dz. U. 2000r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.
 rozpowszechnianie, rozprowadzanie
 oraz reprodukcję w celu rozpowszechniania
 rozprowadzania niniejszej mapy
 wymaga zezwolenia Starosty Gnieźnieńskiego

RADA GMINY KISZKOWO

ul. Szkolna 2
 62-280 Kiszkowo

MIJESKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW W ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W RYBNE WIELKIM, DZ. NR EWID. 137/9, 137/10 I 137/11



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY KISZKOWO

Załącznik nr 1
 do uchwały Nr XXXV/275/10
 Rady Gminy Kiszkowo
 z dnia 31 maja 2010 r.

Uchwała ogłoszona
 w Dzienniku Urzędowym
 Województwa Wielkopolskiego
 nr..... z dnia.....

SKALA 1:1000



Starostwo Powiatowe
 Powiatowy Ośrodek
 Geodezyjny i Kart.
 W obszarze oznaczony
 oznaczenie aktów
 zasadniczej. Długość
 uzupełniająco
 powiatowego w 2009-01-02
 i załącznikach
 Rann 631056874, NIP 978-081-50-31
 Projektowanie
 Wymagania
 podlegające
 do trybunału
 2009-01-02
 Z ur. Starosty Gnieźnieńskiego
 inż. Andrzej
 geodeta

OZNACZENIA:

	granica uchwalenia planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania
	maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
	obowiązujące linie zabudowy
	zasada podziału na działki budowlane

PRZEZNACZENIE TERENÓW

	tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
	teren drogi wewnętrznej
	tereny zieleni o funkcji izolacyjnej
	zasada obsługi komunikacyjnej
	integralna część nieruchomości
	obowiązujący kierunek przewoźności kalenicy

URZĄD GMINY KISZKOWO
 62-280 Kiszkowo, ul. Szkolna 2
 tel. (061) 429-70-10
 fax (061) 429-70-11

Za zgodność z oryginałem
 Kiszkowo, dn. ...10.MAR.2015

WOJT
 Tadeusz Bąkowski

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Gminy
 inż. Kazimierz Barańczak

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXV/275/10
Rady Gminy Kiskowo
z dnia 31 maja 2010 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kiskowo

Na podst. art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.¹⁾)

Rada Gminy Kiskowo

stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11 z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kiskowo (uchwała Nr XXVII/180/01 Rady Gminy Kiskowo z dnia 26 kwietnia 2001r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kiskowo).

Uzasadnienie

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11 są zgodne z polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kiskowo w zakresie przeznaczenia terenów pod zabudowę, kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zasad infrastruktury technicznej.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
inż. Kacimierz Karańczak

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXV/275/10
Rady Gminy Kiszkowo
z dnia 31 maja 2010 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ¹⁾)

Rada Gminy Kiszkowo rozstrzyga, co następuje:

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Rybnie Wielkim, dz. nr ewid. 137/9, 137/10 i 137/11 nie wniesiono żadnych uwag, których sposób i terminy wnoszenia określone zostały w art. 17, pkt 10, 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24, poz. 124.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
K. Barańczak
inż. Kdzinnef Barańczak

Id: LYFYU-1YXVQ-LNLPE-DAPCP-SZXLV. Uchwalony

Strona 1

URZĄD GMINY KISZKOWO
62-280 Kiszkowo, ul. Szkolna 2
tel. (061) 429-70-10 (3)
fax (061) 429-70-11

Za zgodność z oryginałem
Kiszkowo, dn.10. MAR. 2015

WÓJT
Tadeusz Bukowski

WARUNKI TECHNICZNE

dot. : wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami Rybno Wielkie, gmina Kiszkowo woj. wielkopolskie

1. Ścieki z projektowanej kanalizacji kierować do istniejącej kanalizacji grawitacyjnej
2. Kanalizację sanitarną projektować jako grawitacyjną. Przy braku zasięgu kan. grawitacyjnej zastosować typowe prefabrykowane podziemne przepompownie ze zbiornikami z betonu lub polimerobetonu z zastosowaniem pomp zatapianych, do których projektować grawitacyjną sieć kanalizacyjną.
3. Każdą z pompowni należy ogrodzić przy zastosowaniu siatki ocynkowanej powlekanej wysokością 150 cm. W każdym ogrodzeniu pompowni wykonać bramę stalową szerokości 2,5m wypełnioną siatką. Słupki stalowe i elementy bramy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe. Teren wewnątrz ogrodzenia oraz dojazdowy utwardzić. Każda pompownia, której pompy są cięższe od 50 kg winna być wyposażona w żurawik do wyciągania pomp. Dla każdej pompowni uwzględnić wpięcie w istniejący system monitoringu sygnalizacją radiową z punktem dyspozycyjnym na oczyszczalni ścieków w Kiszkowie.
4. W miarę możliwości w obrębie dróg sieć kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej zlokalizować w pasach drogowych poza jezdniami, oraz w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego. Przejścia poprzeczne wykonać przeciskami bez naruszania nawierzchni.
5. Studzienki rewizyjne kolektorów w miejscach zmiany kierunku kanału lub rozgałęźne oraz na odcinkach odległych nie dalej niż 100metrów zaprojektować jako betonowe $\phi 1000\text{mm}$ prefabrykowane, z włączami typu ciężkiego żeliwno-betonowymi D-400 . Pozostałe studzienki rewizyjne (kolektorów i przyłączy) zaprojektować jako plastikowe zbiornice (zabrania się stosowania studzienek przelotowych) produkcji Wavin Buk (lub innych producentów posiadającychmi Aprobata Techniczną) o rurze wznosnej $\phi 400\pm 425\text{mm}$. Studzienki rewizyjne plastikowe należy zwieńczyć włączami żeliwnymi typu ciężkiego. Na terenach uprawnych i innych nieurtwardzonych z uwagi na możliwość uszkodzenia studzienki plastikowej podczas upraw roli należy umieścić górę studzienki plastikowej w rurze betonowej $\phi 500\text{mm}$.
6. Rurociągi grawitacyjne i tłoczne układać na podsypce piaskowej grubości 10 cm , a po montażu przysypać warstwą piasku gr. minimum 10 cm ponad wierzch rury.
7. Przyłącza wykonać ze spadkiem minimum 7 promili lub większym. Przyłącza łączące z istniejącą kanalizacją z ominięciem istniejących szamb. W przypadku włączenia przyłącza do projektowanej kanalizacji w studnię rewizyjną ; przyłącze można z drugiej strony bezpośrednio do budynku lub z ominięciem istniejącego szamba do istniejącego przyłącza . Przy łączeniu przyłącza do sieci poprzez trójnik obowiązkowo stosować na przyłączy studzienki rewizyjne plastikowe $\phi 400\pm 425\text{mm}$ identyczne jak dla sieci. Złączenie z istniejącymi rurami kamionkowymi, betonowymi bądź żeliwnymi wykonać za pomocą stosownych kształtek przejściowych.
8. Odcinki kanałów i przyłączy sanitarnych grawitacyjnych wykonać z rur PVC o ścianie jednorodnej („litych”) kielichowych kanalizacyjnych z uszczelkami wargowymi w kl.S (SN 8)
9. Rurociągi tłoczne wykonać z rur PE do kanalizacji na ciśnienie robocze 1,0 MPa (PN 10)

Gniezno, 2015-07-01

Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie
al. Reymonta 21b

62 - 200 Gniezno

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Sposób przeprowadzenia narady:

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie, ul. Jana Pawła II 9/10
09.07.2015r.

Termin i miejsce przeprowadzenia narady:

Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie
Al. Reymonta 21 B 62-200 Gniezno

Oznaczenie kancelaryjne:

GK.Z.6630.342.2015

Opis przedmiotu narady:

sieć kanalizacji sanitarnej Rybno Wielkie

Imię i nazwisko oraz dane identyfikujące wnioskodawcę:

Inwestor:

Gmina Kiszekowo

62-280 KISZEKOWO, Szkolna 2

Platnik:

Andrzej Friedosiuk Projektowanie i Nadzory

Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Maria Kaźmierska Geodeta

Imiona i nazwiska uczestników oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie
Andrzej Wojciechowski Wojciech Wawrzyniak Aleksander Winkel	PSG Oddział w Poznaniu RDG Gniezno
Paweł Woroch	ENEA Operator S.A. RE Gniezno
Jan Palicki	Wójt Gminy Kiszekowo
Przemysław Nowakowski	INEA S.A.
Grzegorz Ostowski	Hawe Telekom <i>cie dotyczy</i>

Zgodność kserokopii z oryginałem

świadczam

2015 -07- 09

Gniezno, dnia

z up. STAROSTY POWIATOWEGO

Maria Kaźmierska
przewodnicząca narady koordynacyjnej

Grzegorz Kuberka	ICHB PAN PCSS <i>u nie dotyczy</i>
Bogumi Jagiellicz	Orange Polska
Izabela Kośmicka	Pow. Zarząd Dróg

Stanowiska uczestników narady:

Nazwa branży	Uwagi i zalecenia	Podpisy uczestników narady koordynacyjnej
PXD	<i>mapy 43, 13.07.2015r.</i>	<i>[Signature]</i>
PS4	<i>Bez uwagi.</i>	<i>[Signature]</i>
ENEA	<i>bez uwagi</i>	<i>[Signature]</i>
INEX SA	<i>bez uwagi</i>	<i>[Signature]</i>

Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej:

1. *Bogumi Jagiellicz - Orange Polska*
2.
3.

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Gniezno, dnia *2015-07-09*

z up. STAROSTY GNIEZNIENSKIEGO
[Signature]
Maria Kazmierka
przewodnicząca narady koordynacyjnej

z up. STAROSTY GNIEZNIENSKIEGO
[Signature]
Maria Kazmierka
przewodnicząca narady koordynacyjnej

Załącznik do protokołu narady koordynacyjnej:

Nazwa branży	Uwagi i zalecenia
Powiat. Zarząd Dróg	- Nie dotyczy Pow. Zarządu Dróg - należy uzgodnić z właścicielem drogi
PSG Oddział w Poznaniu	- Bez uwag
RDG Gniezno	- Bez uwag
ENEA Operator S.A.	- Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w raz z przyłączami wykonać zgodnie z przedłożoną dokumentacją
Urząd Gminy Kiszewo	- zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od istniejących urządzeń podziemnych
	- wszystkie prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu
	- w miejscach kolizji prace należy wykonać ręcznie
INEA S.A.	- Bez uwag

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Gniezno, dnia2015.-07-09

z up. STAROSTY GMIĘZNIŃSKIEGO
Małgorzata Kozłowska
przewodnicząca Rady koordynacyjnej

z up. STAROSTY GMIĘZNIŃSKIEGO
Małgorzata Kozłowska
przewodnicząca Rady koordynacyjnej

OPIS TECHNICZNY

PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW W M. RYBNO WIELKIE

WYPOSAŻENIE PRZEPOMPOWNI OBEJMUJE:

1. Pompy produkcji KSB (typy pomp wg tabeli) - szt.2

Parametry pracy pomp:

- $Q_p = 14,4 \text{ m}^3/\text{h}$ $H = 4,6 \text{ m}$
- Wysokość geometryczna $H_g = 2,9 \text{ m}$
- $H_{str.1} = 1,19 \text{ m}$
- Straty rurociągu policzono dla rury SDR17 PE90x79,2 mm
- $v = 0,815 \text{ m/s}$
- Długość rurociągu tłocznego $L = 100,0 \text{ m}$
- $H_{wyp} = 0,5 \text{ m}$

2. Zbiornik (wymiary wg tabeli) wykonany z polimerobetonu

Grubość ścianek zbiornika ma wynosić
- dla DN1500 mm - nie mniej niż 50 mm.

Wyposażenie zbiornika:

- podest obsługowy- stal nierdzewna
- drabinka szalowa - stal nierdzewna
- poręcz wysuwana – stal nierdzewna
- **kominek wentylacyjny DN100 z biofiltrem – stal nierdzewna szt.2**
- **właz żeliwny Ø800 D400**
- belka wsporcza – stal nierdzewna
- prowadnice - stal nierdzewna
- łańcuchy do pomp i regulatorów pływających - stal nierdzewna
- zasuwę z klinem gumowanym DN80 szt. 2 - żeliwo (obsługa z poziomu podestu)
- zawory zwrotne kulowe kolanowe DN80 szt.2 - żeliwo
- przewody tłoczne DN80 - stal nierdzewna
- połączenia kohnierzowe nierdzewne
- elementy złączne - stal nierdzewna
- złączka STAL/PE - połączenie w zbiorniku
- nasada T-52 z pokrywą - 1 szt.

3. Wyposażenie szafy sterującej układu dwupompowego w oparciu o moduł telemetryczny GSM/GPRS.

- a) Obudowa szafy sterowniczej:
- wykonana z tworzywa sztucznego – stopień ochrony IP66, odporną na

- promieniowanie UV
 - wyposażona w drzwi wewnętrzne z tworzywa sztucznego odporną na promieniowanie UV, na których są zainstalowane (na sitodruku obrazu pompowni):
 - kontrolki:
 - poprawności zasilania,
 - awarii ogólnej,
 - awarii pompy nr 1,
 - awarii pompy nr 2,
 - pracy pompy nr 1,
 - pracy pompy nr 2;
 - wyłącznik główny zasilania,
 - przełącznik trybu pracy pompowni (Ręczna – 0 – Automatyczna),
 - przyciski Start i Stop pompy w trybie pracy ręcznej,
 - stacyjka z kluczem
 - o wymiarach: 800(wysokość)x600(szerokość)x300(głębokość)
 - wyposażona w płytę montażową z blachy ocynkowanej o grubości 2mm
 - wyposażona w co najmniej dwa zamki patentowe w drzwiach zewnętrznych
 - posadzona na cokole z tworzywa, umożliwiającym montaż/demontaż wszystkich kabli (np. zasilających, od czujników pływakowych i sondy hydrostatycznej, itd.) bez konieczności demontażu obudowy szafy sterowniczej
- b) Urządzenia elektryczne:
- moduł telemetryczny GSM/GPRS – posiadający co najmniej wyposażenie wymienione w punkcie 4
 - czujnik poprawnej kolejności i zaniku faz
 - układ grzejny 50W wraz z elektronicznym termostatem
 - czteropolowe zabezpieczenie klasy C
 - przekładnik prądowy o wyjściu w zakresie 4...20mA
 - wyłącznik różnicowo-prądowy czteropolowy 63A
 - wyłącznik główny 63A
 - gniazdo serwisowe 230V/16A wraz z jednopolowym wyłącznikiem nadmiarowo-prądowym klasy B16
 - wyłącznik silnikowy, jako zabezpieczenie każdej pompy przed przeciążeniem i zanikiem napięcia na dowolnej fazie zasilającej
 - stycznik dla każdej pompy
 - jednopolowy wyłącznik nadmiarowo prądowy klasy B dla fazy sterującej
 - **dla pomp o mocy $\leq 5,0\text{kW}$ rozruch bezpośredni**
 - zasilacz buforowy 24 VDC/1A wraz z układem akumulatorów
 - syrenka alarmowa 24 VDC z osobnymi wejściami dla zasilania sygnału dźwiękowego i optycznego
 - połączenia wyrównawcze
 - przełącznik trybu pracy (Ręczna – 0 – Automatyczna)
 - wyłącznik krańcowy otwarcia drzwi szafy sterowniczej
 - stacyjka umożliwiająca rozbrojenie obiektu
 - sonda hydrostatyczna z wyjściem prądowym (4-20mA) o zakresie pomiarowym 0-4m H₂O wraz z dwoma pływakami (suchobiegi i poziom alarmowy)
 - antenę typu YAGI dla sygnału GPRS modułu telemetrycznego (w przypadku wysokiego poziomu mocy sygnału GSM wystarczy zastosowanie anteny typu Telesat2 – w kształcie „krążka” z montażem na obudowie szafy sterowniczej)
 - gniazdo 230V, 400V
 - gniazdo do podłączenia agregatu

Szafy sterownicze przepompowni ścieków posiadają Europejski Certyfikat Jakości 'CE'.

c) Sterowanie w oparciu o moduł telemetryczny GSM/GPRS, do którego wchodzi następujące sygnały (UWAGA!!! - wszystkie sygnały binarne powinny być wyprowadzone z przekładników pomocniczych):

- Wejścia (24VDC):
 - tryb pracy (Ręczny/Automatyczny)
 - zasilanie na obiekcie (prawidłowe/nieprawidłowe)
 - potwierdzenie pracy pompy nr 1
 - potwierdzenie pracy pompy nr 2
 - awaria pompy nr 1 – kontrola zabezpieczenia termicznego pompy i wyłącznika silnikowego
 - awaria pompy nr 2 – kontrola zabezpieczenia termicznego pompy i wyłącznika silnikowego
 - kontrola otwarcia drzwi i włącza pompowni
 - kontrola pływaka suchobiegu
 - kontrola pływaka alarmowego – przełania
 - kontrola rozbrojenia stacji
- wejścia analogowe (4...20mA):
 - sygnał z sondy hydrostatycznej (4...20 mA) zabezpieczony bezpiecznikiem 32mA
 - sygnał z przekładników prądowych (4...20mA)
- Wyjścia (załączanie przekładników napięciem 24VDC):
 - załączanie pompy nr 1
 - załączanie pompy nr 2
 - załączenie sygnału alarmowego sygnalizatora – awaria zbiornika pompowni
 - załączenie rewersyjnej pompy nr 1
 - załączenie rewersyjnej pompy nr 2
 - załączenie wyjścia włamania – do podłączenia niezależnej centrali alarmowej

d) Rozdzielnia Sterowania Pomp powinna zapewniać:

- naprężeniową pracę pomp
- automatyczne przełączenie pomp w chwili wystąpienia awarii lub braku potwierdzenia pracy
- kontrolę termików pompy i wyłączników silnikowych
- funkcję czyszczenia zbiornika – spompowanie ścieków poniżej poziomu suchobiegu – tylko dla pracy ręcznej
- w momencie awarii sondy hydrostatycznej, pracę pompowni w oparciu o sygnał z dwóch pływaków

4. Wytyczne odnośnie wyposażenia i możliwości modułu telemetrycznego GSM/GPRS:

a) Wyposażenie:

- sterownik pracy przepompowni programowany z wbudowanym modułem nadawczo-odbiorczym GPRS/GSM/EDGE zapewniający dwukierunkową wymianę danych
- zintegrowany wyświetlacz LCD o wysokim kontraście umożliwiający pracę w bezpośrednim oświetleniu promieniami słonecznymi
- 16 wejść binarnych
- 12 wyjść binarnych
- 1 wejście analogowe o zakresie pomiarowym 4...20mA – do podłączenia sondy hydrostatycznej na podstawie, której uruchamiane są pompy
- 2 wejścia analogowe o zakresie pomiarowym 4...20mA – do podłączenia przekładników prądowych

- 1 wejście analogowe o zakresie pomiarowym 4...20mA – rezerwa lub do podłączenia przepływomierza
- 1 wejście analogowe 0...10V – jako rezerwa
- komunikacja – port szeregowy RS232/RS485 z obsługą protokołu MODBUS RTU/ASCII w trybie MASTER lub SLAVE
- wejścia licznikowe
- kontrolki:
 - zasilania sterownika
 - poziomu sygnału GSM – minimum 3 diody
 - poprawności zalogowania sterownika do sieci GSM:
 - nie zalogowany
 - zalogowany
 - poprawności zalogowania do sieci GPRS:
 - logowanie do sieci GPRS
 - poprawnie zalogowany do sieci GPRS
 - brak lub zablokowana karta SIM
 - aktywności portu szeregowego sterownika
- stopień ochrony IP40
- temperatura pracy: -20° C...50° C
- wilgotność pracy: 5...95% bez kondensacji
- moduł GSM/GPRS/EDGE
- napięcie zasilania 24VDC
- gniazdo antenowe
- gniazdo karty SIM
- pomiar temperatury wewnątrz sterownika

b) Możliwości:

- wysyłanie zdarzeniowe pełnego stanu wejść i wyjść (binarnych i analogowych) modułu telemetrycznego do stacji monitorującej w ramach usługi GPRS dowolnego operatora GSM w wydzielonej sieci APN
- wysyłanie zdarzeniowe wiadomości tekstowych (SMS) w przypadku powstania stanów alarmowych na obiekcie
- sterowanie pracą obiektu – przepompowni lokalne na podstawie sygnału z pływaków i sondy hydrostatycznej i na podstawie rozkazów przesyłanych ze Stacji Dyspozytorskiej przez operatora (START/STOP pompy, odstawienie, blokada pracy równoległej)
- sterowanie pracą obiektu – przepompowni zdalne na podstawie rozkazu wysłanego ze stacji operatorskiej
- podgląd i sygnalizowanie podstawowych informacji o działaniu i stanie przepompowni:
 - brak karty SIM
 - poprawność PIN karty SIM
 - błędny PIN karty SIM
 - zalogowanie do sieci GSM
 - zalogowanie do sieci GPRS
 - wejścia i wyjścia sterownika
 - aktualny poziom ścieków w zbiorniku
 - nastawiony poziom załączenia pomp
 - nastawiony poziom wyłączenia pomp
 - nastawiony poziom dołączenia drugiej pompy
 - liczba załączeń każdej z pomp
 - liczba godzin pracy każdej z pomp
 - prąd pobierany przez pompy
 - poziom sygnału GSM wyrażony w procentach

- zmiana podstawowych parametrów pracy przepompowni, po wcześniejszej autoryzacji (wpisanie kodu) operatora:
 - poziom złączenia pomp
 - poziom wyłączenia pomp
 - poziom dołączenia drugiej pompy
 - zakres pomiarowego użytej sondy hydrostatycznej
 - zakresu pomiarowego użytego przekładnika prądowego
- prezentacja na wyświetlaczu LCD komunikatów o bieżących awariach:
 - każdej z pomp
 - zasilania
 - wystąpieniu poziomu suchobiegu
 - wystąpieniu poziomu przelewu
 - błędnym podłączeniu pływaków
 - sondy hydrostatycznej
 - włamaniu
- naprzemieniana praca pomp dla jednakowego ich zużycia
- automatyczne przełączanie pracującej pompy po przekroczeniu maksymalnego czasu pracy z możliwością wyłączenia opcji
- blokada złączenia pompy na podstawie minimalnego czasu postoju pompy – redukuje częstotliwość załączeń pomp, funkcja z możliwością wyłączenia
- zliczanie czasu pracy każdej z pomp
- zliczanie liczby załączeń każdej z pomp
- pomiar poprzez licznik energii elektrycznej, m.in.:
 - pobieranej mocy
 - zużytej energii
 - napięcia na poszczególnych fazach
- możliwość podłączenia sygnału włamania do zewnętrznej, niezależnej centrali alarmowej

W celu funkcjonowania systemu konieczne jest dostarczenie kart SIM, w których będzie aktywna usługa pakietowej transmisji danych GPRS ze statycznym adresem IP. Dostawę niniejszych kart SIM ma zapewnić dostawca systemu monitoringu. Karty mają pracować w wydzielonej i zabezpieczonej sieci APN.

PARAMETRY POMP I ZBIORNIKA PRZEPOMPOWNI:

L.p.	Zbiornik przepompowni z polimerobetonu [wymiaru mm]	Pompy zatapialne
P28 Rybnio Wielkie	1500 x 3575 przewody tłoczne DN80	NF80-220/034ULG-135 1,9 kW

Nowo budowane sieciowe przepompownie ścieków opisane w projekcie budowlanym oraz w SIWZ mają być objęte rozbudową istniejącego systemu wizualizacji i monitoringu w oparciu o pakietową transmisję danych GPRS, który jest zainstalowany i funkcjonuje w O.S. w Kiszkuwie. Oprogramowanie nowych przepompowni ma być zintegrowane i kompatybilne z istniejącym systemem monitoringu. Rozbudowę systemu należy zrealizować poprzez naniesienie nowych przepompowni ścieków na istniejącej mapie synoptycznej w Stacji Dyspozytorskiej mieszczącej się u Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że istniejący i funkcjonujący system sterowania i monitoringu w oparciu o pakietową transmisję danych GPRS nie może być zmieniony na inny. Nie dopuszcza się również możliwości współdziałania dwóch czy więcej oddzielnych systemów sterowania i monitoringu z uwagi na koszty przyszłej eksploatacji przepompowni sieciowych.

Projekt
Klient pozycje
Nr projektu
Sporządzony przez
Poz.

Karta danych

Nazwa pompy

Amarex N F 80-220/034ULG-135

Dane robocze

Przepływ	4,73	l/s	Medium	0,998	kg/dm ³
Wysokość podnoszenia	5,28	m	Gęstość	1	mm ² /s
Robocza prędkość obrotowa	1479	1/min	Lepkość	20	°C
Moc na wale	0,617	kW	Temperatura		
Sprawność	40,1	%			
Wartość NPSH pompy		m			
Wysokość pod. przy zero. przepł.	5,75	m	Wysokość podnoszenia przepływu		
Obszar zastosowania	5,75	m	2,84E-7	l/s	
Od	1,93	m	23,9	l/s	
do					

Typ

Producent	KSB	Typ wirnika	Wmiek ze strumieniem swobodnym
Typ	Pompa zatapialna		Otwarte
Typozereg	Amarex N F	Średnica wirnika	135
Wielkość	80-220		Max. 210
Liczba stopni	1		Min. 120
Numer charakterystyki	K2563-54-07S/1	Swobodny przełot	76
		Gewicht	64
			kg

Ułożyskowanie
Ilość łożysk
Smarowanie
Króciec ssawny

Łożyska toczne
1 / 1
Smarowanie, na cały okres eksploatacji
Wielk. ciśn. nom.
Średnica znamionowa
Nennweite
Norma
Wielk. ciśn. nom.
DN2
Średnica znamionowa
DN3

Króciec tłoczny
Króciec ssawny: pompa, Króciec tłoczny: pompa

Materiały

Korpus
Pokrywa ciśnieniowa
Wmiek
Wal
Śruby, nakrętki

Pierscien O-ring

Projekt
Klient pozycje
Nr projektu
Sporządzony przez
Poz.

Karta danych

Nazwa pompy

Amarex N F 80-220/034ULG-135

Uszczelnienie walu

Rodzaj konstrukcji:	Podwójne uszczelnienie mechaniczne
Układ:	Tandemowy
uszczelnienie po stronie pompy	z elastomeru
Uszczelnienie mechaniczne od strony pompy	SiC/SiC
Uszczelnienie mechaniczne od strony lozyska	Węgiel/AL ₂ O ₃

Kontrola

Termiczna ochrona uzwojen	Przez wyłącznik bimetalowy
Ograniczenie dla ochrony przeciwybuchowej ---	
Kontrola komory silnika	

Powłoka lakiernicza

Postępowanie wstępne	Sa 2 1/2 to ISO 85011 / ISO 12 944-4 DIN 55928, Part 4
Proces obróbki strumieniowej	obrobka szlifierką stalowym
Primer	fosforan cynku lub pył cynkowy
Grubość warstwy po wysuszeniu	> 35 mikrometrów
Powłoka nawierzchniowa	zwykła epoksydowa dwuskładnikowa
Zawartość frakcji stałej	> 82 %
Grubość warstwy po wysuszeniu	> 80 mikrometrów
Odcień farby	Ultramarina (RAL 5002 wg DIN 6174)

Ustawienie

INSTALLATION

Type of installation:

Well installation designed for

Discharge elbow size (DN2/DN3):
Flange dimensions to:

permanently installed discharge elbow

Claw:

DN 80 / DN 80
EN 1092-2, PN 16

Bolted to the pump

Double guide bars

Rura 2", średnica zewnętrzna 60,3 mm, średnica wewnętrzna 50...54 mm
4,5 m

Lancuch wyciągowy, ocynkowany

2 m

Every 1 m

Discharge elbow, DN 80 / DN 80

fasteners,

claw, bracket, lifting chain,

but without guide bars

Materials:

Discharge elbow:

Zeliwo szare EN-JL1040

Claw:

Zeliwo szare EN-JL1040

Bracket:

Stal nierdzewna EN-1.4301

Guide bars:

Not part of this specification

Lifting device:

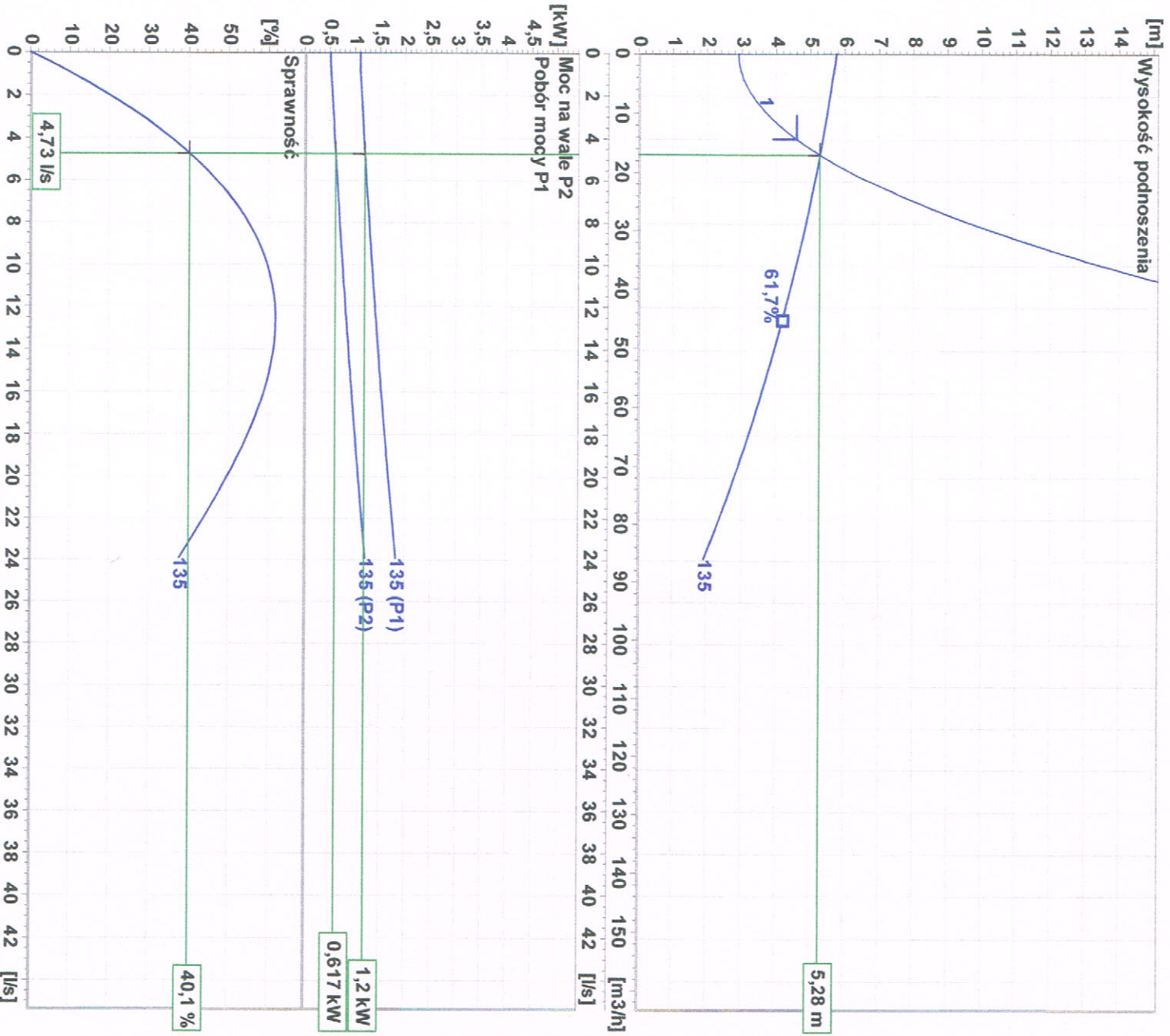
Stal ocynk. EN-1.0038+Z (A283 gat. B galw.)

Projekt
Klient pozycje
Nr projektu
Poz.
Sporządzony przez

Charakterystyki

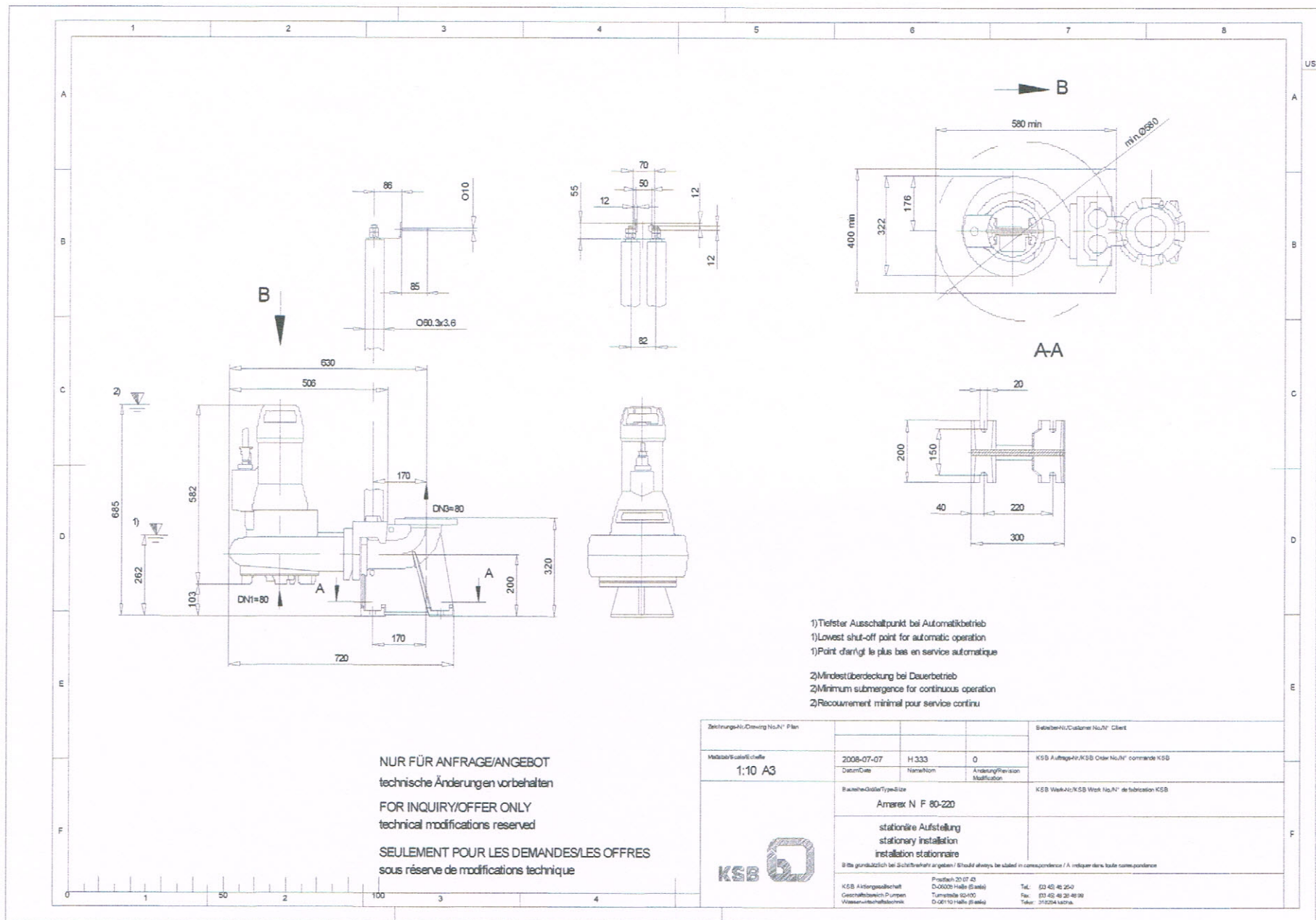
Nazwa pompy

Amarex N F 80-220/034ULG-135



Rodzaj wirnika: Wirlnik ze strumieniem swobodnym
Swobodny przelot: 76 mm
Średnica wirnika: 135 mm
Gęstość: 0,9983 kg/dm³
Lepkość: 1,005 mm²/s
Numer charakterystyki: K2563-5-4-07S/1
Częstotliwość: 50 Hz
Predkooa obrotowa: 1478,8 1/min

KSB Aktiengesellschaft, Turnstrasse 92, 06110 Halle (Germany), Phone +49 (345) 48260, Fax +49 (345) 4826 4699, www.ksb.com



Projekt
Klient pozycje
Nr projektu
Poz.
Sporządzony przez

Karta danych: dane silnika

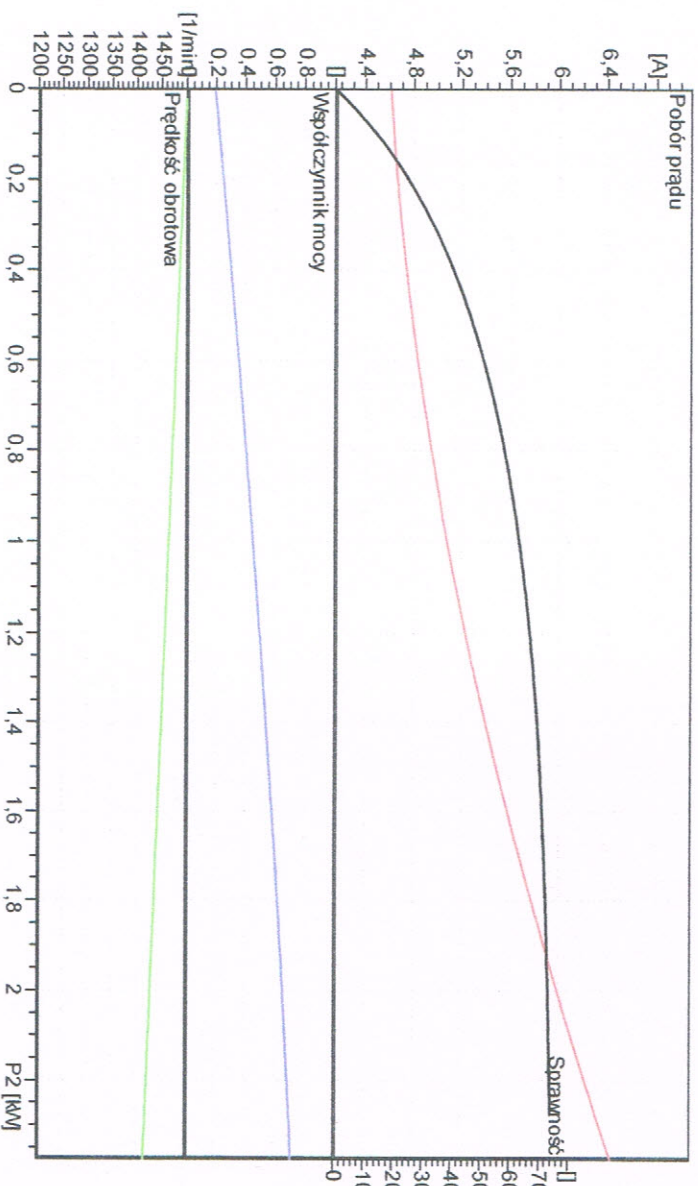
Typ silnika 034ULG

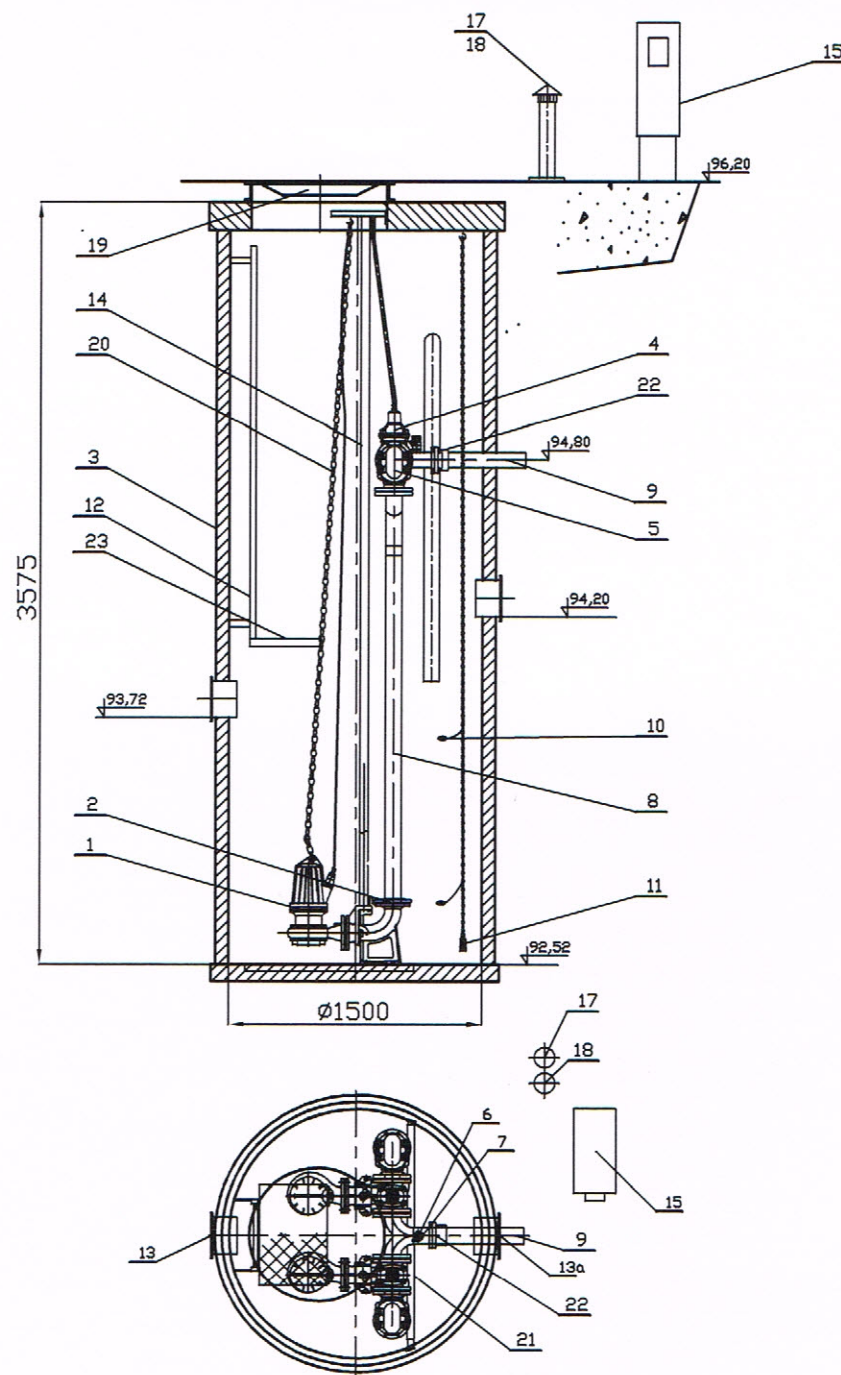
Producent silnika	KSB Aktiengesellschaft	Napięcie nominalne	400 V
Wykonanie według normy	-	Częstotliwość sieci	50 Hz
Klasa ochrony	IP68	Moc nominalna P2	1,9 kW
Klasa izolacji	F	Prąd nominalny	5,87 A
Temperatura czynnika chłodzącego / =	55 °C (131 °F)	Nominalna prędkość obrotowa	1434 1/min
Rodzaj rozruchu	Bezpośrednio	Prąd rozruchowy w stosunku do prądu nominalnego	4,5
Liczba rozruchów / h	30	Prąd rozruchowy	38,2 A
		Maks. napięcie	420 V
		Min. napięcie	380 V

Zabezpieczenie przeciwwybuchowe
Nazwa pompy Amarex N F 80-220/034ULG-135

Obciążenie	P1	P2	eta	cos phi	I
kW	kW	kW	%		A
4/4	2,61	1,9	72,8	0,64	5,9
3/4	2,06	1,4	69,3	0,55	5,4
2/4	1,54	1,0	61,7	0,44	5,1
1/4	1,06	0,5	44,9	0,32	4,8

Kabel główny 1 x H07RN-F 7G1.5 Średnica 14,00..17,50 mm
Kabel sterujący ---
Kabel, osłona zewnętrzna Wodoodporny kauczuk syntetyczny
Długość przewodu elektrycznego 10 m





23	Podest obsługowy	1	stal nierdzewna	HYDRO PARTNER
22	Łącznik stal/PE DN80/90	1	żeliwo	HYDRO PARTNER
21	Belka wsporcza (regulowana)	1	stal nierdzewna	
20	Łańcuch	2	stal nierdzewna	
19	Właz Ø800 kl.D400	1	żeliwo	HYDRO PARTNER
18	Biofiltr kominkowy DN100	1	stal nierdzewna	HYDRO PARTNER
17	Biofiltr kominkowy DN100	1	stal nierdzewna	HYDRO PARTNER
16	Porecz	1	stal nierdzewna	HYDRO PARTNER
15	Szafa sterownicza	1		HYDRO PARTNER
14	Prowadnice rurowe	4	stal nierdzewna	
13a	Króciec napływowy	1	PVC160	
13	Króciec napływowy	1	PVC200	
12	Drabinka	1	stal nierdzewna	HYDRO PARTNER
11	Sonda hydrostatyczna	1		
10	Wyłącznik pływakowy	2		
9	Rurociąg tłoczny	1	PE90	
8	Układ tłoczny DN80	1	stal nierdzewna	HYDRO PARTNER
7	Zawór kulowy DN50	1		
6	Nasada płuczaca T52	1		
5	Zawór zwrotny kolanowy DN80	2	żeliwo	
4	Zasuwa klinowa DN80	2	żeliwo	Jafar
3	Zbiornik	1	Polimerobeton	
2	Kolano stopowe DN80	2	żeliwo	KSB
1	Pompa zatapialna NF80-220/034ULG-135	2		KSB
Lp	Nazwa	Ilość	Materiał	Producent

HYDRO PARTNER "HYDRO PARTNER"
ul. Gronowska 4a 64-100 Leszno

Skala - Przepompownia: P28 Rybno Wielkie Nr rys. 1

GK.U.6621.1551.2015

data wydruku: 2015-03-12

JEDNOSTKA REJESTROWA: 300304_2.0014.G72

UDZIAŁ WSPÓŁNY: 1/1
MAŁŻENSTWO:

char. st. wiadania: współwłaściciel

FIJOLEK IWONA JUSTYNA, rodzice: HENRYK MARIANNA, PESEL *****08202
Zam. Os.Na Wzgórz 7 m.1, 62-280 Rybno Wielkie
FIJOLEK PAWEŁ, rodzice: JÓZEF JOANNA, PESEL *****02810
Zam. Os.Na Wzgórz 7 m.1, 62-280 Rybno Wielkie

DZIAŁKA: 137/9 jedn.ewid.: KISZKOWO

arkusz mapy: 2

Id dz.: 300304_2.0014.137/9

pow. działki: 0.1249

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): PO1G/00024467/0

DZIAŁKA: 137/17 jedn.ewid.: KISZKOWO

arkusz mapy: 2

Id dz.: 300304_2.0014.137/17

pow. działki: 0.1318

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): PO1G/00024467/0

JEDNOSTKA REJESTROWA: 300304_2.0014.G115

UDZIAŁ: 1/1

GMINA KISZKOWO REGON:63125950200000

char. st. wiadania: właściciel

Siedziba: Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo

DZIAŁKA: 137/3 jedn.ewid.: KISZKOWO

arkusz mapy: 2

Id dz.: 300304_2.0014.137/3

pow. działki: 0.1300

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): 36367

JEDNOSTKA REJESTROWA: 300304_2.0014.G143

UDZIAŁ WSPÓŁNY: 1/1
MAŁŻENSTWO:

char. st. wiadania: współwłaściciel

ZYGADLIK ELŻBIETA, rodzice: KAZIMIERZ LUDOMILA, PESEL *****03327
Zam. Kutrzeby 2 m.61, 62-010 Pobiedziska
ZYGADLIK ZDZISŁAW, rodzice: JAN TERESA, PESEL *****07370
Zam. Kutrzeby 2 m.61, 62-010 Pobiedziska

DZIAŁKA: 433 jedn.ewid.: KISZKOWO

arkusz mapy: 2

Id dz.: 300304_2.0014.433

pow. działki: 0.6572

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): PO1G/00039842/1

JEDNOSTKA REJESTROWA: 300304_2.0014.G315

UDZIAŁ: 1/1

GMINA KISZKOWO REGON:63125950200000

char. st. wiadania: właściciel



Siedziba: Szkoła 2, 62-280 Kiszkowo

DZIAŁKA: 137/14 jedn.ewid.: KISZKOWO

arkusz mapy: 2

obręb (numer, nazwa): 0014, RYBNO WIELKIE

pow. działki: 0.0973

Id dz.: 300304_2.0014.137/14

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): PO1G/00076272/5

JEDNOSTKA REJESTROWA: 300304_2.0014.G317

UDZIAŁ: 1/1

char. st. władania: właściciel

MACIEJAK MIKOŁAJ KACPER, rodzice: IRENEUSZ JARONA, PESEL *****02396

Zam. Strumykowa 56, 62-081 Przeźmierowo

DZIAŁKA: 137/15 jedn.ewid.: KISZKOWO

arkusz mapy: 2

obręb (numer, nazwa): 0014, RYBNO WIELKIE

pow. działki: 0.1438

Id dz.: 300304_2.0014.137/15

Dokumenty:

rodzaj: Księga wieczysta

sygnatura(numer): PO1G/00078099/2

Pow. razem: 1.2850

wydruk sporządzony przez: Anna Grajek

Powiatowy Zakład Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Gnieźnie
za zgodność z operatem
evidencji gruntów:

Anna Grajek



z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Krzyszna Maciejewska
Kierownik Działu
Zusobu Geodezyjnego i Kartograficznego

GK.U.6621.1901.2015

data wydruku: 2015-03-26

DZIAŁKA: 137/16		jedn. ewid.: KISZKOWO	arkusz mapy: 2
obręb (numer, nazwa): 0014, RYBNO WIELKIE			
Id dz.: 300304_2.0014.137/16		numer JR: G315	pow. działki: 0.1260
Dokumenty:			
rodzaj: Księga wieczysta		sygnatura(numer): PO1G/00076272/5	
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY działką: 137/16			
UDZIAŁ: 1/1		char. st. władania: właściciel	
GMINA KISZKOWO REGON:63125950200000			
Siedziba: Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo			
Pow. razem:			0.1260

wydruk sporządzony przez: Anna Świątek

Powiatowy i Środek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Gnieźnie
za zgodność z operatem
evidencji gruntów:



z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Paulina Głazysk
p.o. Kierownik Działu
Infrastruktury Informacji Przestrzennej

Oświadczenie

Ja niżej podpisany(a) wyrażam zgodę na wejście na teren i pobudowanie na terenie posesji jak niżej kanalizacji sanitarnej w ramach zadania realizowanego przez Gminę Kiszkowo.

Jednocześnie wyrażam zgodę na wejście na teren pracowników po oddaniu instalacji do użytku w celu wykonania czynności eksploatacyjnych.

Lp.	Nr. działki	Lokalizacja	Nazwa i adres instytucji	data i podpis
1.	137/9	Rybno Wielkie Gmina Kiszkowo		26.03.2015 Stefana Filipiak tel. 668149233

Oświadczenie

Ja niżej podpisany(a) wyrażam zgodę na wejście na teren i pobudowanie na terenie posesji jak niżej kanalizacji sanitarnej w ramach zadania realizowanego przez Gminę Kiszkowo.

Jednocześnie wyrażam zgodę na wejście na teren pracowników po oddaniu instalacji do użytku w celu wykonania czynności eksploatacyjnych.

Lp.	Nr. działki	Lokalizacja	Nazwa i adres instytucji	data i podpis
1.	137/15	Rybno Wielkie Gmina Kiszkowo	Między Mawieł Strumykowa 56 62-081 Przeźmierowo	07.04.2015 Michał

LEGENDA:

