

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Zamawiający: Gmina Kiszkowo, ul. Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo

1. Wspólny słownik zamówień publicznych

1.1. Dział – 45

1.2. Grupa – 321

1.3. Klasa – 1000-3

1.4. Kategoria – 45321000-3 - Izolacja cieplna budynków

2. Część ogólna

2.1. Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru dotyczącego zadania ocieplenie elewacji budynku Szkoły Podstawowej położonej w miejscowości Łagiewniki Kościelne 14, 62-272 Łagiewniki Kościelne

2.2. Zakres stosowania specyfikacji

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 3.1.

2.3. Zakres robót objętych specyfikacją obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ocieplenia elewacji budynku szkoły.

2.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi normami.

2.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawcą robót jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z przedmiotem robót, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.

3. Przedmiot i zakres robót budowlanych został przedstawiony w kosztorysie nakładów rzeczowych stanowiący integralną część niniejszej specyfikacji – przedmiar robót.

- 45321000-3 Izolacja cieplna

- a. skucie nierówności betonu na ścianach i podłogach – skucie cokołu
- b. odbicie tynków na stropach
- c. rozebranie pokrycia z płyt azbestowo – cementowych i pokrycia z papy na dachach betonowych
- d. rozebranie ołacenia dachu
- e. rozebranie obróbek blacharskich :rynien i rur spustowych
- f. rozebranie chodnika z płyt betonowych
- g. ocieplenie ścian budynku w systemie ATLAS: oczyszczenie mechaniczne ścian, zagruntowanie ścian , ocieplenie ścian styropianem gr. 12cm, wyprawa elewacyjna ścian- masa podkładowa. Wyprawa elewacyjna na ścianach pod malowanie, malowanie tynków zewnętrzną farbą sylikatową
- h. montaż rur spustowych i rynien z blachy cynkowo- tytanowej
- i. uzupełnienie pokrycia dachu betonowego papą - pas nadrynnowy
- j. malowanie rynien, kratek, drzwiczek farba ftalowa
- k. obróbki blacharskie z blachy powlekanej – osłona rynien

- l. uzupełnienie tynków po skuciu cokołu
- ł. Ocieplenie ścian z cegły styropianem, wyprawa żywiczna dekoracyjna cokołu
- m. demontaż i ponowny montaż; dzwonków, alarmów, lamp, itp.
- n. wykonanie nawierzchni z kostki brukowej, obrzeży betonowych
- o. demontaż i montaż instalacji odgromowej w raz z pomiarami
- p. wywóz gruzu, koszt utylizacji azbestu i składowania gruzu na wysypisku
- r. montaż i demontaż rusztowania

Materiały użyte do realizacji całego zadania ujętego w kosztorysie winny posiadać aprobaty techniczne i certyfikaty.

4. Sprzęt

Roboty można wykonać przy pomocy:

- Wyciąg jednomasztowy
- Środek transportowy
- Samochód skrzyniowy
- Samochód wywrotka
- Betoniarka wolnospadowa elektryczna
- Rusztowania ramowe zewnętrzne

5. Wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót:

- prace zawarte w przedmiarze robót należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

Prace należy prowadzić w temperaturze nie niższej niż 0° C.

6. Kontrola jakości

6.1. Materiałów użytych do wykonania prac

6.2. Przy odbiorze należy sprawdzić partery techniczne oraz zgodność aprobaty technicznej certyfikatu z otrzymanym asortymentem

6.3. Wymagana jakość materiałów winna być potwierdzona przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem

6.4. Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją kosztorysową oraz sprawdzenie właściwości technicznej tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórni.

6.5. Nie dopuszcza się sterowania do robót remontowych materiałów których właściwości nie odpowiadają normom

6.6. Nie należy stosować materiałów po okresie gwarancyjnym

7. Obmiar robót

Jednostka obmiarowa robót zgodnie z jednostkami obmiarowymi przedmiaru robót kosztorysu. Pozostała ilość robót określona została w kosztorysie nakładów rzeczowych załączonym do niniejszej specyfikacji.

8. Odbiór robót

8.1. badanie końcowe wymiany stolarki okiennej należy przeprowadzać po zakończeniu robót

8.2. odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzaniu stanu wykonania wszelkich prac zawartych wg załączonych przedmiarów robót.

12. Zalecenia

Przy wykonaniu prac remontowych należy przestrzegać przepisy BHP.

13. Przepisy dotyczące przedmiotu zamówienia

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. z 2004 Nr 207. poz. 2016 ze zmianami
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. Nr 19, poz. 177 ze zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. Dz.U. Nr 202 poz. 2072/ w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. Dz.U. Nr 130 poz.1389 w sprawie określenia metod i postaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

Sporządził