

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gnieźno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70

PROJEKT BUDOWLANY

Zaświadczenie
Załącz. do pisma, decyzji, zezwolenia
Nr AB 743.393.3340m Kisz. 2a4
Gnieźno, dnia 16.06.2014

OBIEKT:

PROJEKT BUDOWLANY

OCIEPLENIE ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ

INWESTOR:

GMINA KISZKOWO UL. SZKOLNA 2 62-280 KISZKOWO

LOKALIZACJA:

ŁAGIEWNIKI KOŚCIELNE 14 DZ. NR 312

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

EGZEMPLARZ:

1/2

GNIEZNO, CZERWIEC 2014

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70

AUTORZY OPRACOWANIA:

	imię i nazwisko	branża	uprawnienia	data	podpis
Opracował	Ireneusz Brzeziński	Architektura Konstrukcja	119/76/Pw	06.2014	 tech. bud. Ireneusz Brzeziński opr. bud. nr 119/76/Pw §5 ust. 2 §5 ust. 3 §13 ust. 1 pkt 2 nr WO/IB-WK/BO/0403/01

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70

DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt architektury ocieplenia elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Łagiewnikach Kościelnych dz. nr 312 wykonany dla Gminy Kiszkowo, ul. Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

	imię i nazwisko	uprawnienia	data	podpis
OPRACOWAŁ	Ireneusz Brzeziński	119/76/Pw	tech. bud. Ireneusz Brzeziński 06.2014 bud. nr 119/76/Pw §5 ust. 2 §6 ust. 3 §7 ust. 1 pkt 2 nr WOII B/WKPSO/0403/01	

- 6apla -

Poznań, dnia 19 maja 1976r. 60-967 al. Stalingradzka 16/18
Urząd Wojewódzki w Poznaniu Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochr.
Środowiska Nr 719/76/Pa

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych fun.
technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, 97 i § 13 ust. 7 pkt 2 rozp. Ministra
Gospodarki terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 Lipca 1975r. w
sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,
poz. 46) stwierdza się, że Obywatel Brzeziński Ireneusz Marian technik
budowlany urodzony dnia 20 maja 1949 r. w Gnieźnie posiada przygotowa-
nie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika
budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Obywatel
Brzeziński Ireneusz jest upoważniony dot

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów i
docelnych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie
osiedli budowlanych i innych budowli o powołaniu wzniesienia
niem konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolej-
owych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, most
budowli hydrotechnicznych i wydzielniczych
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
wzniesienia architektonicznych:
 - a/ budowlanych inwestycyjnych i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i postarzanych innych budowlanych oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych
budowlanych,
 - b/ budowli nie będących budowlanymi

Stwierdza:

St. Ireneusz Brzeziński
ul. Mińska 1 54 m 7
Gnieźno

Pracownik Urzędu z Gnieźnem posiada w posiadaniu Urząd Wojewódzki w Poznaniu
z up. Wojewódzki posiada niewyższony mgr inż. arch. Jarosław Włodek Dyrektor
Wydziału

Czytelnik składowa 2 z 10 al. potrzebna przez Urząd Wojewódzki w Poznaniu
Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.
PANSIOWE BIURO NOTARIALNE
w Gnieźnie

Za zgodność
z oryginałem

Posiadać nie można na zgodność, a jedynie

odpisu i nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

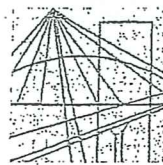
podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

podpisu nie należy dokonywać

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2013-11-25.....

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Ireneusz Brzeziński
miejsce zamieszkania Mnichowo 77 B
62-200 Gniezno

Jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0403/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-01-01
do dnia 2014-12-31

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stronicki

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.plib.org.pl

Za zgodność
z oryginałem

Ireneusz Brzeziński
upr. bud. 001198764RW
55 45 85 02 61 424 07 41 33 44 11 10 12
nr WKP/BO/0403/01

OŚWIADCZENIE

Starostwo Powiatowe

w Gnieźnie

ul. Jana Pawła II 9/10

tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Ja niżej podpisany (a) ¹⁾ Tadeusza Bąkowski
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej, ubiegającej się o pozwolenie na budowę)

legitymujący (a) się ATL 684789 Wójt Gminy Kiszkowo
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony (a) 17.12.1954 w Łagiewniki Koscielne
(data) (miejscowość)

zamieszkały (a) ul. Ogrodowa 19, 62-280 Kiszkowo
(dokładny adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz.2016 z 2003r. z późn. zmianami) oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka (i) nr 312 w obrębie ewidencyjnym Kiszkowo w jednostce ewidencyjnej Kiszkowo na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1. własności,
2. współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia

3. użytkowania wieczystego
4. trwałego zarządu ²⁾
5. ograniczonego prawa rzeczowego ²⁾
6. stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych ²⁾
wynikające z następujących dokumentów ³⁾ potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

7.
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia do reprezentowania osoby prawnej

(nazwa i adres osoby prawnej)

upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu. ⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art.233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Gnieźno, dnia 05.06.2016
(miejscowość, data)

WÓJT
Tadeusz Bąkowski

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

⁴⁾ Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

USYTUOWANIE LOKALIZACJI

OPIS DO USYTUOWANIA

OCIEPLENIA ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ

Szkoła Podstawowa w Łagiewnikach Kościelnych dz. nr 312

1. Dane ogólne.

- a. obiekt: budynek Szkoły Podstawowej w Łagiewnikach Kościelnych
- b. adres: Łagiewniki Kościelne 14 62-272 Łagiewniki Kościelne
- c. inwestor: Gmina Kiszkowo ul. Szkolna 2 62-280 Kiszkowo

2. Podstawa opracowania.

- a. zlecenie inwestora
- b. mapa sytuacyjna
- c. plan zagospodarowania działki
- d. oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością
- e. obowiązujące przepisy prawne w budownictwie
- f. dokumentacja graficzna
- g. wizja lokalna w terenie

3. Przedmiot i zakres inwestycji.

- a. przedmiotem opracowania jest ocieplenie elewacji zewnętrznej budynku Szkoły Podstawowej, polegający na Ocieplenie elewacji budynku szkoły będzie obejmowało następujący zakres prac; skuciu i odpiciu tynków i betonów na ścianach i podłogach, rozebranie pokrycia z płyt ~~azbestowych~~ i ołacenia dachu, demontaż i montaż rynien i rur spustowych, rozebraniu płyt betonowych, ocieplenie ścian styropianem, gruntowanie i malowanie elewacji , uzupełnienie pokrycia dachu papa, ocieplenie ścian z cegły, wyprawa żywiczna dekoracyjna cokołu, montaż i demontaż instalacji odgromowej oraz dzwonków, alarmów , itp. Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej
- b. sytuacja – projektowany remont ocieplenia elewacji zewnętrznej zlokalizowany jest w miejscowości Łagiewniki Kościelne 14 62-272 Łagiewniki Kościelne Teren działki jest płaski.

4. Uzbrojenie inwestycji w media.

Budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno – kanalizacyjną, c-o, telefoniczną.

tech. bud. Ireneusz Brzeziński
upr. bud. nr 12/2006/Pw
§5 ust. 2 §6 ust. 3 §13 ust. 1 pkt 2
nr WOIIIB-WK/BO/0403/01

P

eneusz Brzeziński
id. nr 12/16/Pw
st. 3/11/13 ust. 1 pkt 2
-WKP/BO/0403/01

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70

PROJEKT BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU OCIEPLENIA ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ

Szkoła Podstawowa w Łagiewnikach Kościelnych dz. nr 312

1. Dane ogólne.

- a. obiekt: budynek Szkoły Podstawowej w Łagiewnikach Kościelnych
- b. adres: Łagiewniki Kościelne 14 62-272 Łagiewniki Kościelne
- c. inwestor: Gmina Kiszkowo ul. Szkolna 2 62-280 Kiszkowo

2. Podstawa opracowania.

- a. zlecenie inwestora
- b. mapa sytuacyjna
- c. plan zagospodarowania działki
- d. oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością
- e. obowiązujące przepisy prawne w budownictwie
- f. dokumentacja graficzna
- g. wizja lokalna w terenie

3. Przedmiot i zakres inwestycji.

- a. przedmiotem opracowania jest ocieplenie elewacji zewnętrznej budynku wraz z instalacją ogniw fotowoltaicznych Szkoły Podstawowej
- b. sytuacja – projektowany remont – ocieplenie elewacji zewnętrznej budynku zlokalizowanego w Łagiewnikach Kościelnych na dz. nr 30/66
Teren działki jest płaski.
- c. opis zadania – projektuje się remont elewacji zewnętrznej budynku wraz z instalacją ogniw fotowoltaicznych Szkoły Podstawowej w Łagiewnikach Kościelnych

4. Opis architektoniczny inwestycji.

Ocieplenie elewacji budynku Szkoły Podstawowej będzie obejmowało następujący zakres:

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH ZEWNĘTRZNEJ ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ

- skucie nierówności betonu na ścianach i podłogach- skucie cokołu
- odbicie tynków na stropach
- rozebranie pokrycia z płyt ~~azbestowo-cementowych~~ *ondulicy* i pokrycia z papy na dachach betonowych
- rozebranie ołączenia dachu
- rozebranie obróbek blacharskich: rynien i rur spustowych
- rozebranie chodnika z płyt betonowych
- ocieplenie ścian budynku w systemie ATLAS: oczyszczenie mechaniczne ścian, zagruntowanie ścian, ocieplenie ścian styropianem gr. 12cm, wyprawa elewacyjna ścian- masa podkładowa. Wyprawa elewacyjna na ścianach pod malowanie, malowanie tynków zewnętrzną farbą silikonową
- Montaż rur spustowych i rynien z blachy cynkowo- tytanowej
- uzupełnienie pokrycia dachu betonowego papą- pas nadrynnowy
- malowanie rynien, kratek, drzwiczek farba ftalowa
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej- osłona rynien
- uzupełnienie tynków po skuciu cokołu
- ocieplenie ścian z cegły styropianem, wyprawa żywiczna dekoracyjna cokołu
- demontaż i ponowny montaż; dzwonków, alarmów, lamp, itp.
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej, obrzeży betonowych
- demontaż i montaż instalacji odgromowej wraz z pomiarami
- wywóz gruzu, koszt utylizacji azbestu i składowania gruzu na wysypisku
- montaż i demontaż rusztowania
- instalacja ogniów fotowoltaicznych

Kolorystykę elewacji uzgodnić z Inwestorem

UWAGA:

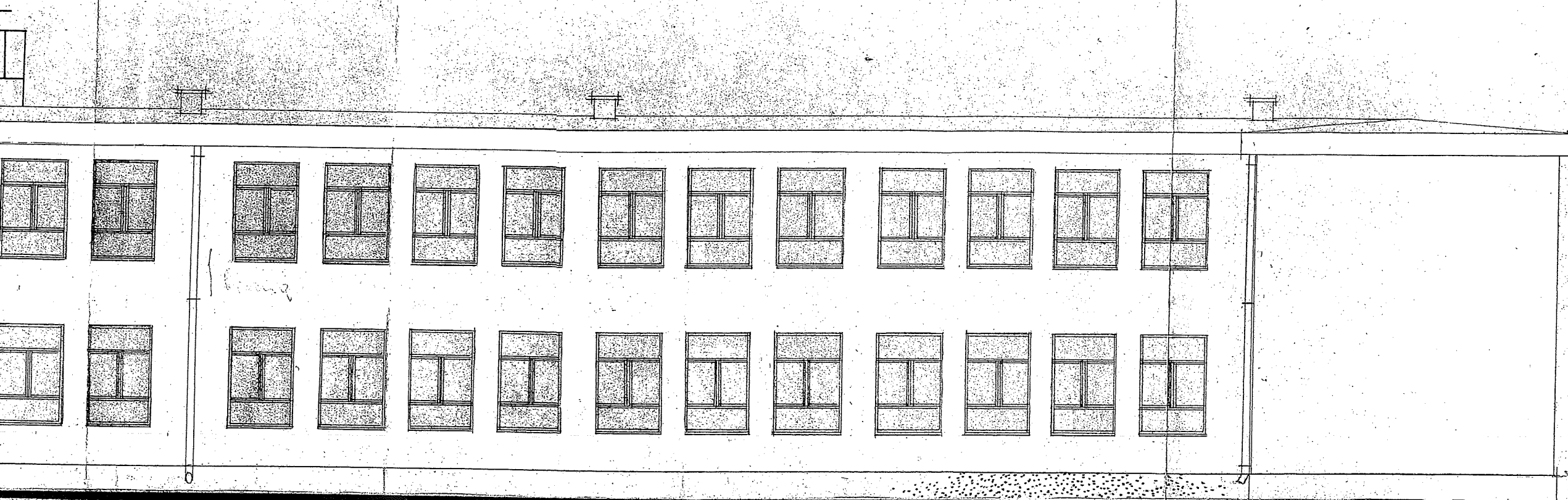
- przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić wymiary na budowie,
- roboty wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z polskimi normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz przepisami bhp.

tech. bud. Ireneusz Brzeziński
upr. bud. 17818/76/Pw
§5 ust. 2 §6 ust. 3 i 13 ust. 1 pkt 2
nr WOIIIB-WKP/BO/0403/01

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70



40.02

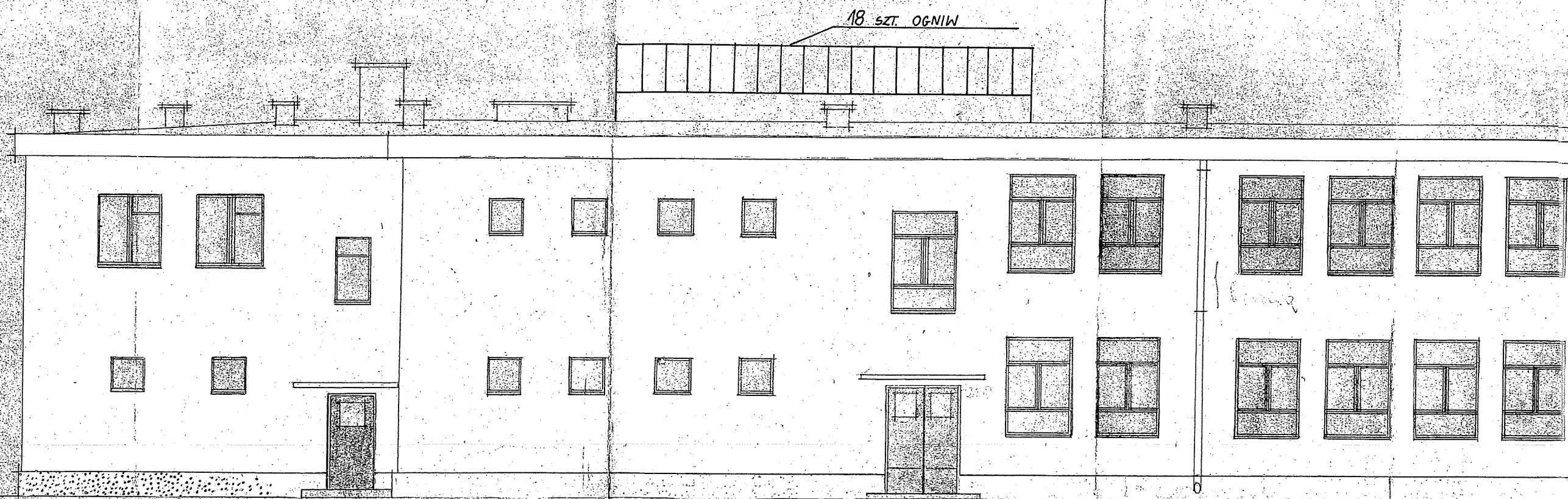
USYTUOWANIE I LOKALIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W
ŁAGIEWNIKACH KOŚCIELNYCH

SKALA 1:100

OBIEKT: SZKOŁA PODSTAWOWA
LOKALIZACJA: ŁAGIEWNIKI KOŚCIELNE DZ. NR 30/66

BRANŻA: ARCHITEKTURA

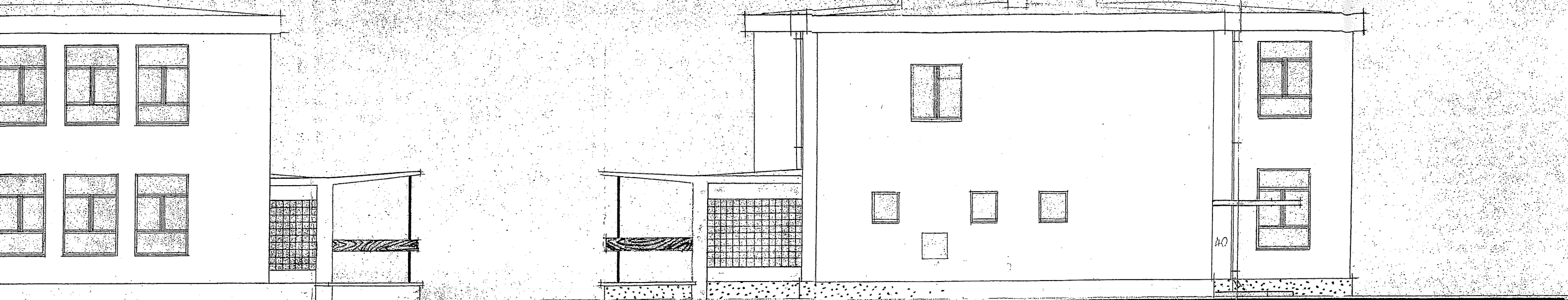
rys.2 Elewacja południowa



WIDOK POŁUDNIOWY

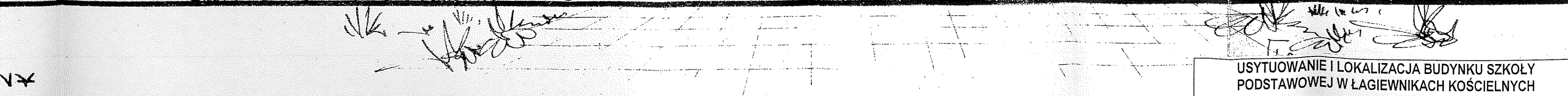
4002

Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
tel. (61) 424 07 41, fax (61) 424 07 70



CHODNI

WIDOK ZACHODNI



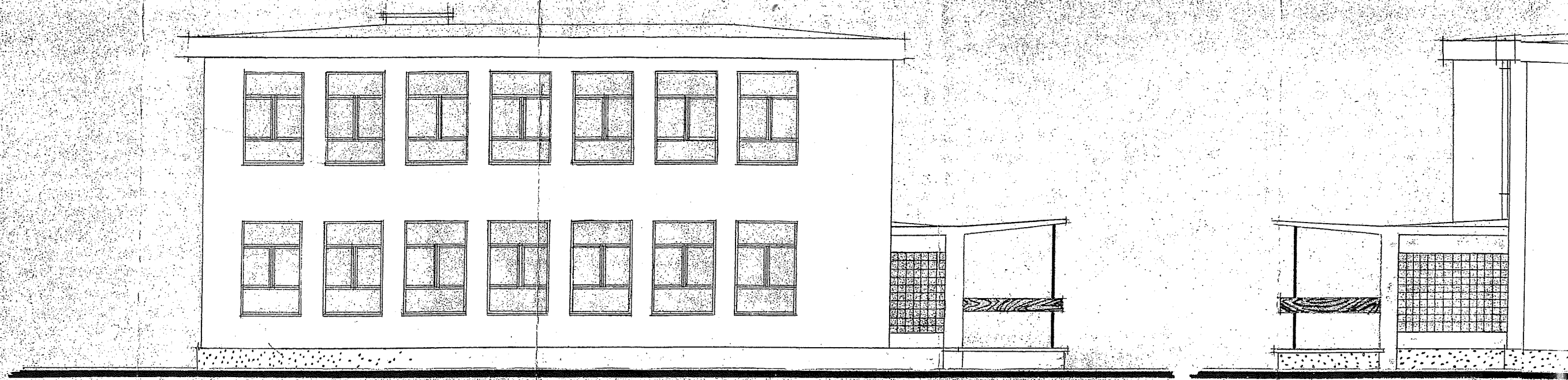
USYTUOWANIE I LOKALIZACJA BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W ŁAGIEWNIKACH KOŚCIELNYCH

SKALA 1:100

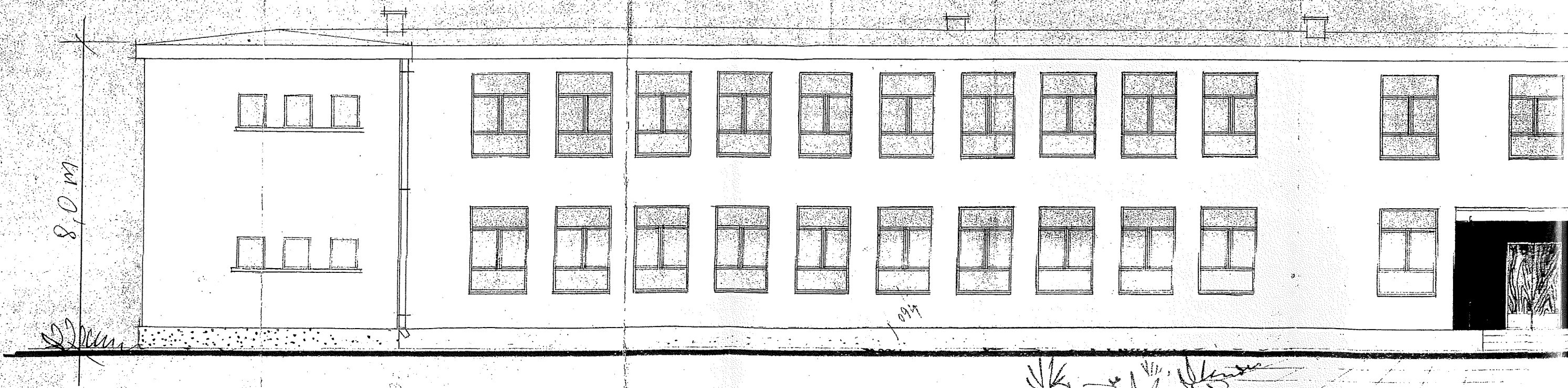
OBIEKT: SZKOŁA PODSTAWOWA
LOKALIZACJA: ŁAGIEWNIKI KOŚCIELNE DZ. NR 30/66

BRANŻA: ARCHITEKTURA

rys. 1 | Elewacja wschodnia, zachodnia, północna



WIDOK WSCHODNI



WIDOK PÓŁNOČNÝ