

# Opis do projektu zagospodarowania terenu

## Budowa drogi osiedlowej w m. Dąbrówka Kościelna gm. Kiszkowo

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest budowa drogi dojazdowej do os. Leśnego w m. Dąbrówka Kościelna gm. Kiszkowo. Inwestycja zlokalizowana zostanie nadziałkach:

| Lp. | Nr ewidencyjny działki | Obręb       | Właściciel/Zarządca          |
|-----|------------------------|-------------|------------------------------|
| 1.  | 5192/6                 | Dąbrówka K. | Skarp Państwa/Lasy Państwowe |
| 2.  | 5192/5                 | Dąbrówka K. | Skarp Państwa/Lasy Państwowe |
| 3.  | 5192/4                 | Dąbrówka K. | Skarp Państwa/Lasy Państwowe |
| 4.  | 16/36                  | Dąbrówka K. | Gmina Kiszkowo               |
| 5.  | 99                     | Turostówko  | Gmina Kiszkowo               |
| 6.  | 2                      | Turostówko  | Gmina Kiszkowo               |

Celem opracowania jest wykonanie jezdni w technologii nawierzchni bitumicznej wraz z poboczem wzmocnionym oraz zjazdami indywidualnymi oraz zjazdami na drogi wewnętrzne. Całkowita długość projektowanego odcinka to 784,12 mb.

### 2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Teren planowanego przedsięwzięcia w chwili obecnej jest wykorzystywany w celach komunikacji samochodowej oraz pieszej. Istniejąca droga posiada nawierzchnię utwardzoną ( kruszywo łamane ) o szerokości 3,0-4,0m o przekroju drogowym. Początek drogi to skrzyżowanie z drogą gminną - DG 284002G o nawierzchni bitumicznej w kierunku m. Turostówko. Brak jest wydzielonej strefy komunikacji pieszej, która odbywa się równolegle z ruchem samochodowym. Droga nie posiada kanalizacji deszczowej a odwodnienie realizowane jest powierzchniowo poprzez spadki podłużne i poprzeczne na przyległe tereny zielone.

W ciągu drogi zlokalizowane są cztery zjazdy na drogi osiedlowe oraz zjazdy indywidualne na posesje prywatne a także na drogi leśne. Droga przeznaczona jest przede wszystkim jako dojazd do os. mieszkaniowego - os. Leśne. Od km 0+400,0 droga biegnie wzdłuż zabudowań. Ze względu na przeznaczenie ( osiedle mieszkaniowe ) teren jest uzbrojony w media takie jak : sieć wodociągowa, sieć energetyczna - linia napowietrzna wraz z przyłączami oraz sieć teletechniczna.

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Wydzielony pas drogowy posiada szerokość min. 10,0m. Początek budowy drogi to połączenie z istniejącą jezdnią o nawierzchni bitumicznej drogi gminnej Dąbrówka Kościelna - Turostówko. Na skrzyżowaniu zastosowano wyokrąglenia łukami o promieniach  $R=6,0m$ . Jezdnia posiada na tym odcinku poszerzenie do 5,6m. W km 0+017,16 zlokalizowany jest łuk kołowy W1 o promieniu  $R=100m$ . Od km 0+040,47 jezdnia posiada szerokość 5,0m. W kilometrach 0+112,24; 0+206,35; 0+340,64 zlokalizowane są kolejne łuki kołowe o

promieniach kolejno  $R(W2) = 160,0m$ ;  $R(W3) = 160,0m$ ,  $R(W4) = 200,0m$ . W km 0+415,97 zlokalizowane jest załamanie trasy w planie o wartości +2,627 st., w km 0+618,81 o wartości -0,638 st. W ciągu ulicy zlokalizowane są cztery zjazdy na drogi wewnętrzne osiedlowe w km 0+419,75 (Z1), 0+505,04 (Z2), 0+605,29 (Z3), 0+773,63 (Z4). Projektowany odcinek kończy się w km 0+784,12 zjazdem na drogę wewnętrzną. Wszystkie zjazdy na drogi wewnętrzne wyokrąglono łukami o promieniach  $R=6,0m$  i nadano szerokość 5,0m.

#### **4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu**

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej – pow. 3967,0m<sup>2</sup>
- zjazdy o nawierzchni bitumicznej – 280,3 m<sup>2</sup>
- pobocza wzmocnione z kruszywa łamanego – 1176,2m<sup>2</sup>

#### **4.1. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Zgodnie z art. 11i ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia z dnia 7 lipca 2017r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z ww ustawą sporządzono projekt podziału nieruchomości z wydzielonym pasem drogowym szer. min. 10,0m ( ulica klasy D ) który zgodnie z art. 12 ust. 1 ww ustawy zatwierdzi decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

#### **5. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską**

Teren objęty inwestycją nie jest terenem objętym ochroną konserwatorską.

#### **6. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej**

Obszar objęty inwestycją nie jest obszarem w granicach terenów górniczych.

#### **7. Działania techniczne i organizacyjne wynikające z ochrony środowiska**

Analizując planowane przedsięwzięcie, oraz uwzględniając zakres inwestycji, skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu stwierdza się brak negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie ludzi, przyrodę, oraz krajobraz. Rozwiązania projektowe inwestycji nie powodują zagrożeń zanieczyszczenia gleb, powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu. Materiały i technologie robót przy wykonywaniu prac są neutralne i przyjazne dla środowiska a roboty budowlane wykonywane będą w granicach wyznaczonego podziałem pasa drogowego, oraz nie spowodują szkód w środowisku naturalnym. Wszelkie odpady budowlane powstające w wyniku prowadzonej inwestycji należy przekazać do utylizacji uprawnionym jednostkom. Inwestycja nie jest wyszczególniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.