

Ogłoszenie nr 1100000072-N-2018 z dnia 2018-11-23 r.

Urząd Gminy Kiszkowo: Koncesja na świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kiszkowo w okresie od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2021 roku

OGŁOSZENIE O KONCESJI - Usługi

Zamieszczenie ogłoszenia jest obowiązkowe

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy Kiszkowo, krajowy numer identyfikacyjny 53848400000, ul. ul. Szkolna 2, 62280 Kiszkowo, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 614 297 019, , e-mail sekretarz@kiskowo.pl, , faks 614 297 011.

Adres strony internetowej (URL): www.kiskowo.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) KOMUNIKACJA:

Dostęp do dokumentów koncesji można uzyskać pod adresem (URL) (w postępowaniach podzielonych na etapy informację tą można podać w zaproszeniu do składania ofert) Tak

www.kiskowo.pl

Część dokumentów koncesji zostanie udostępniona w inny sposób niż za pomocą środków komunikacji elektronicznej z uwagi na szczególne względy techniczne lub związane z bezpieczeństwem (w postępowaniach podzielonych na etapy informację tę można podać w zaproszeniu do składania ofert): Nie

Oferty/wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Na adres:Tak

UG Kiszkowo, ul. Szkolna 2, 62-280 Kiszkowo

Elektronicznie na adres:Nie

SEKCJA II: PRZEDMIOT UMOWY KONCESJI

II.1 Nazwa:

Koncesja na świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kiszkowo w okresie od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2021 roku

Numer referencyjny: *(jeżeli dotyczy):*

ZP.271.17.2018

Umowa koncesji będzie finansowana ze środków pochodzących z projektu/programu Unii Europejskiej:

Nie

Nazwa i numer projektu/programu:

II.2 Rodzaj umowy koncesji:

Roboty budowlane:

Usługi: Tak

II.3 Informacja o częściach:

Przedmiot umowy koncesji podzielony jest na części:Nie

Oferty można składać w odniesieniu do:

Maksymalna liczba części przedmiotu umowy koncesji, w których umowa może być zawarta z tym samym wykonawcąNie

0

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy koncesji łącznie w odniesieniu do następujących części lub grup części Nie

II.4 Krótki opis przedmiotu umowy koncesji:*(wielkość lub zakres usług lub robót budowlanych, a w przypadku, gdy przedmiot umowy koncesji nie jest dzielony na części także rodzaj i ilość robót budowlanych lub usług lub określenie zapotrzebowania i wymagań, o których mowa w art. 26 ust. 1 i 2 ustawy o umowie koncesji):*

1. Rodzaj umowy koncesji: usługi 2. Przedmiotem umowy koncesji jest świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kiskowo wraz z obsługą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zlokalizowanych na terenie Gminy Kiskowo, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2010 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz.1152 ze zmianami) w oparciu o instalacje wodociągowe i kanalizacyjne wraz z uzbrojeniami i urządzeniami, którymi jest dostarczana woda lub są odprowadzane ścieki, a będącymi własnością gminy Kiskowo i przekazane do użytkowania koncesjonariuszowi Szczegółowy opis przedmioty koncesji polegający na wykazie urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków objętych obsługą stanowi załącznik nr 7 do niniejszego OWK. Uwaga: w skład przedmiotu koncesji nie wchodzi urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, oczyszczalnie ścieków niewykazane w załącznikach do specyfikacji technicznej. 3.

Infrastruktura przedmiotu koncesji: Własność Zamawiającego stanowią następujące urządzenia przemysłowe:

a) Sieć wodociągowa o długości 109,8 km b) Sieć kanalizacyjna o długości 24,3 km, c) Oczyszczalnie ścieków: Kiskowo – przepustowość oczyszczalni ścieków 409m³/dobę d) Oczyszczalnia ścieków Turostowo – przepustowość oczyszczalni ścieków 60m³/dobę, e) Stacje uzdatniania wody: Sławno, Rybno Wielkie,

Łagiewniki Kościelne, Łubowiczki, Turostowo, Dąbrówka Kościelna. Ilość odbiorców wody – 940 (ok.) Ilość odbiorców (przyłączy) urządzeń kanalizacyjnych 345 (ok.) Ilość hydrantów na terenie gminy – ok. 400 szt. 4. Klasyfikacja – Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 65100000-4 Usługi przesyłu wody pitnej i podobne 65111000-4 Przesył wody pitnej 65130000-3 Obsługa stacji wody 90000000-7 Odbiór ścieków 5. Dodatkowo opis przedmiotu koncesji został uszczegółowiony w projekcie umowy koncesji, który stanowi załącznik nr 4 do SIWZ. 6. Przedmiot umowy koncesji nie obejmuje budowy, rozbudowy i modernizacji sieci i urządzeń wodociągowych oraz opracowywania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej. 7. Zamawiający informuje, że z uwagi na wiek sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnej, nie posiada pełnej dokumentacji technicznej. 8. Technologia uzdatniania wody. Na wypadek zanieczyszczenia bakteriologicznego wody surowej przewidziana została możliwość dezynfekcji wody za pomocą wodnego roztworu podchlorynu sodowego. Jako urządzenia dezynfekujące zamontowane są chloratory. Praca chloratora sprzężona jest automatycznie z pracą pomp głębinowych. 9. Zamawiający informuję, że obecnie zaopatrzeniem w wodę i odbiorem ścieków na terenie gminy Kiskowo jest Koncesjonariusz - Spółdzielnia Mieszkaniowa w Rybnie Wielkim, która posiada pozwolenia wodno-prawne z terminem ważności: 1. Ujęcie Sławno 07 sierpnia 2021r. 2. Ujęcie Łubowiczki 07 luty 2022r. 3. Ujęcie Łagiewniki Kościelne 30 kwiecień 2024r. 4. Ujęcie Rybno W. 15 marzec 2023r. 5. Ujęcie Turostowo 2 wrzesień 2024r. 6. Ujęcie Dąbrówka K. 23 marca 2026 r. 7. Oczyszczalnia Kiskowo 29 listopad 2025 r. 8. Oczyszczalnia Turostowo 26 listopad 2025 r. 10. Informacje dotyczące wydajności poszczególnych studni głębinowych, ujmowanych poziomów wodonośnych oraz wielkości poboru wód podziemnych w zakresie szczególnego korzystania z wód na potrzeby poszczególnych wodociągów zawarte zostały w obowiązujących pozwoleniach wodnoprawnych. Wykaz decyzji wodnoprawnych z Załączniku Nr 1 do OWK. 11. Przepisy ustawowe i administracyjne, którymi zastrzeżona jest realizacja przedmiotu umowy koncesji, obowiązującymi w okresie prowadzenia niniejszego postępowania: a) Ustawa z dnia 27 października 2017 roku o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ze zmianami) b) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi c) Pozwolenia wodnoprawne na pobór wód podziemnych i odprowadzanie wód popłucznych z poszczególnych stacji wodociągowych d) Rozporządzenie z dnia 28 czerwca 2006 r. Ministra Budownictwa w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (dz. U. z 2017 r. poz. 1701) e) Uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kiskowo f) Rozporządzenie z dnia 12 kwietnia 2002 roku Ministra INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zmianami) g) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 maja 2004 roku w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2004 r. Nr 136 poz. 1457 ze zmianami). h) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 14.01.2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002r Nr 8 poz. 70), 12. Wymagania dotyczące realizacji umowy koncesji. Realizacja przedmiotu umowy koncesji , tj. świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kiskowo jest zastrzeżone przepisami ustawy z

dnia 27 października 2017 roku o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z wymogami przedmiotowej ustawy, koncesjonariusz realizujący przedmiot umowy koncesji zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, o którym mowa w art. 16 punkt 1 ustawy. Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi w okresie obowiązywania umowy koncesji przepisami prawa i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.

13. Zakres usług, o których mowa w ust. 2 obejmuje w szczególności:

- a) Eksploatacja (w tym bieżące utrzymanie i konserwacja, bieżąca kontrola stanu technicznego) budynków stacji uzdatniania wody, obiektów na terenie stacji uzdatniania wody, studni głębinowych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie wynikającym z obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych;
- b) Eksploatacja (w tym bieżące utrzymanie i konserwacja, bieżąca kontrola stanu technicznego) instalacji służących do odprowadzania ścieków – wód popłucznych (całej instalacji, np. rowów – ujścia ścieków, studni chłonnych, odстойników, zbiornika chłonnego – odparowującego) w zakresie wynikającym z prowadzonej technologii uzdatniania wody oraz obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych;
- c) Produkcja wody (ujmowanie);
- d) Wykonywanie badań i kontrola jakości wody i ścieków, w zakresie wymaganym przepisami prawa, w uprawnionych laboratoriach;
- e) Przekazywanie informacji o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
- f) Bieżące przekazywanie Zamawiającemu (nie rzadziej niż raz na miesiąc) informacji (ustnie lub pisemnie) o stanie funkcjonowania wodociągów;
- g) Dostawa wody wszystkim odbiorcom usług wodociągowych w sposób ciągły i niezawodny, o parametrach dla wody przeznaczonej do spożycia określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz likwidacja przyczyn i skutków odchylenia jakości wody od obowiązujących norm;
- h) Odprowadzanie ścieków – wód popłucznych w sposób ciągły i niezawodny, o parametrach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz likwidacja przyczyn i skutków odchylenia jakości ścieków od obowiązujących norm;
- i) Zapewnienie całodobowych dyżurów;
- j) Zapewnienie minimalnego ciśnienia, zgodnie z par. 114 Rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002 roku Ministra INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie lub podanego w danych warunkach przyłączenia, w zakresie możliwości technicznych stacji i sieci wodociągowych;
- k) Udostępnianie wody z zastępczych punktów poboru (np. beczkownice) w sytuacjach określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz regulaminie dostarczania wody na terenie Gminy Kiskowo;
- l) Niezwłoczne usuwanie awarii sieci i urządzeń wodociągowych na własny koszt z zastrzeżeniem, że:

- A. Koncesjonariusz zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii na stacji lub sieci wodociągowych, która stwarza zagrożenie utraty zdrowia i życia lub zagrożenie mienia lub generuje straty wody lub uniemożliwia funkcjonowanie wodociągu w ciągu

/zapis zgodnie ze złożoną ofertą/

- B. Koncesjonariusz zobowiązuje się przystąpić do usuwania awarii innych niż wymienione w ppkt a niniejszego punktu, w terminie nie dłuższym niż 3 godziny, od momentu zawiadomienia Koncesjonariusza – zgłoszenia lub stwierdzenia awarii;
- C. Koncesjonariusz zobowiązuje się do niezwłocznego wstrzymania dostaw wody do nieruchomości, od chwili powzięcia informacji o awarii na przyłączy wodociągowym powodującej wyciek wody, na odcinku od sieci do wodomierza głównego, bez względu na zastane warunki techniczne, do czasu usunięcia awarii;
- m) Przeprowadzanie bieżących przeglądów

technicznych części budowlanych, mechanicznych oraz instalacyjnych urządzeń wodociągowych wraz ze sporządzeniem informacji o potrzebie remontów lub modernizacji; n) Przekazywanie Zamawiającemu rocznego sprawozdania rzeczowo-finansowego z realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy koncesji – w terminie do dnia 31 marca każdego roku za rok poprzedni; o) Kontrola i należyte utrzymanie stref ochrony ujęcia wody oraz właściwe oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; p) Wydawanie warunków technicznych dotyczących rozbudowy sieci wodociągowych, przyłączenia do sieci, udziału w odbiorach technicznych wraz z zawieraniem pisemnych umów pomiędzy Koncesjonariuszem, a odbiorcą na dostawę wody; q) prowadzenie bezpośredniego nadzoru nad czynnościami włączenia do sieci wodociągowej, r) opracowywanie i przekazywanie właściwym instytucjom wymaganych przepisami informacji, wykazów oraz sprawozdań statystycznych i przekazywanie kopii tych dokumentów Zamawiającemu, s) prowadzenie ewidencji przyłączy wodociągowych, t) prowadzenie ewidencji wszystkich hydrantów, w tym hydrantów przeciwpożarowych, u) systematyczny i cykliczny (co najmniej 1 raz w roku) przegląd hydrantów, v) prowadzenie ewidencji wszystkich zasuw sieciowych dających możliwość odcięcia poszczególnych gałęzi i odcinków sieci w przypadku awarii i konieczności zamknięcia dopływu do miejsca usterki oraz systematyczny i cykliczny (co najmniej 2 razy w roku) przegląd zasuw, w) opracowywanie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i wnioskowanie o ich zatwierdzenie, zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa, x) rozliczanie i pobór należności za zużyta wodę przez odbiorców usług wodociągowych na podstawie obowiązującej na terenie Gminy Kiszkowo taryfy opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, y) kontrola legalności poboru wody, informowanie Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach, postępowanie w takich przypadkach zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz usuwanie nielegalnych poborów wody, z) kontrola legalności wodomierzy, instalowanie nowych lub wymiana legalizacyjna wodomierzy wraz z ich zaplombowaniem, aa) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy koncesji na terenie Gminy Kiszkowo minimum jednego punktu obsługi odbiorców wody, w którym klienci będą mogli dokonać opłat za zużyta wodę oraz uzyskać informacje dotyczące jakości wody, aktualnego stanu zadłużenia, zgłosić awarie, reklamację dotyczącą wystawionej faktury i funkcjonowania wodomierza, otrzymać umowę na dostawę wody oraz ustalić datę indywidualnych odczytów wodomierzy, bb) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy koncesji minimum jednego stanowiska pracy dla inkasenta, celem umożliwienia odbiorcom wody regulowania opłat za pobór wody bez dodatkowych opłat, cc) utworzenie i utrzymanie przez cały okres trwania umowy koncesji przez Koncesjonariusza strony internetowej, celem zamieszczania bieżących Informacji dotyczących funkcjonowania wodociągów na terenie Gminy Kiszkowo, dd) udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego rocznych inwentaryzacjach środków trwałych, ee) pokrywanie wszelkich opłat i kosztów związanych z produkcją wody i odprowadzaniem wód technologicznych, w tym za: a) zużyta energię elektryczną, b) gospodarcze korzystanie ze środowiska, c) badania wody i ścieków, d) przeglądy techniczne i dozór techniczny, e) paliwo do stałego agregatu prądotwórczego, f) zakup wody, g) szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia z winy Koncesjonariusza również wobec osób trzecich, ff) uzgadnianie projektów technicznych inwestorów w zakresie dotyczącym sieci, urządzeń i przyłączy wodociągowych, gg) wykonywanie bieżących remontów i konserwacji sieci, urządzeń wodociągowych i obiektów towarzyszących, z

zastrzeżeniem ustaleń zawartych w postanowieniach umowy, hh) likwidacja zastoin poprzez płukanie sieci wodociągowej w przypadku takiej konieczności, na podstawie zgłoszeń Zamawiającego lub Odbiorców wody, ii) bezpośrednie przyjmowanie zgłoszeń od Odbiorców wody i reagowanie na nie, jj) lokalizowanie i odkrywanie zakrytych (z wyłączeniem przypadków istniejących już trwałych zakryć np. poprzez zalanie asfaltem lub zabudowanych chodnikami lub kostką itp.) zasuw odcinających na sieci oraz na przyłączach, a w razie konieczności uzupełnienia brakujących elementów np. trzpieni do zasuw, skrzynek, tabliczek informacyjnych, słupków oznaczeniowych, pokryw betonowych, z wyłączeniem przypadków wynikających z udowodnionych działań osób trzecich, kk) każdorazowe powiadamianie Odbiorców wody o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody ll) w zakresie obiektów stacji uzdatniania wody należy także uwzględnić wykonywanie prac w zakresie m.in. wykaszania trawy z częstotliwością zapewniającą właściwe warunki sanitarno-porządkowe, naprawy i konserwacji ogrodzenia zewnętrznego, w tym bram i furtek, utrzymania czystości i porządku, mm) prowadzenie rejestru przyjmowanych zgłoszeń awarii, niezwłoczne przekazywanie Zamawiającemu informacji o zgłoszonych awariach oraz o czasie przystąpienia do ich usunięcia. Koncesjonariusz obowiązki wynikające z ust. 13 niniejszego paragrafu zobowiązany jest realizować również w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych nowo wybudowanych i oddanych do użytkowania w czasie realizacji niniejszej umowy. Zamawiający informuje, że w okresie obowiązywania umowy nie planuje budowy nowych stacji uzdatniania wody oraz rozbudowy istniejących. Ewentualnie możliwe jest doposażenie w stałe agregaty prądotwórcze (zasilanie awaryjne) tych stacji uzdatniania wody, które ich nie posiadają. 14. Wynagrodzenie Koncesjonariusza Za czynności wykonywane w punkcie poprzedzającym zapłatą dla Koncesjonariusza będzie przychód uzyskany z poboru należności za wodę od wszystkich odbiorców usług wodociągowych, według obowiązującej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę. 15. Obowiązująca taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kiszkowo Dokumentacja stwierdzająca obowiązujące taryfy dla zbiorowego dostarczania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kiszkowo – załącznik nr 9 Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 6 ustawy o umowie koncesji.. wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, w okresie realizacji umowy koncesji, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności: odczyty i wymiana wodomierzy, pobieranie opłat za pobór wody, bezpośredni nadzór nad pracą stacji wodociągowych i sieci wodociągowych, w zakresie eksploatacji i konserwacji raz usuwania awarii na stacjach wodociągowych i sieciach wodociągowych jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). 16.1 Wykonawca, w terminie 10 dni od zawarcia umowy, przedkłada Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy wykonywać będą czynności określone przez Zamawiającego, wykaz zawiera: a) liczbę pracowników wykonujących określony rodzaj czynności, b) rodzaj wykonywanych przez nich czynności, c) okres, w którym planowane jest wykonywanie pracy przez tych pracowników d) wymiary etatów, na których zatrudnieni są pracownicy. W przypadku zatrudnienia nowych osób, lub zmiany osób realizujących przedmiot umowy koncesji, Koncesjonariusz powinien uzupełnić wyżej wymienione oświadczenie i bezzwłocznie przekazać je Zamawiającemu. 16.3 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania

czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 16.2. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

16.4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 16.2. czynności w trakcie realizacji zamówienia: - oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; 16.5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 16.2. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w postanowieniach umowy – zał. Nr 4. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 16.1. czynności. 17. pozostałe warunki realizacji usługi [objętej umową koncesji zostały zawarte we wzorze umowy koncesji stanowiącym załącznik nr 4 do OWK.

II.5 Główny kod CPV:65100000-4

Dodatkowe kody CPV:(jeżeli dotyczy)

Kod CPV
65111000-4
65130000-3
90000000-7

II.6 Szacunkowa wartość umowy koncesji:(jeżeli dotyczy):

Wartość bez VAT: Waluta:

II.7 Okres obowiązywania umowy koncesji:

Okres w miesiącach: lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2021-12-31

II.8 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE EKONOMICZNYM, FINANSOWYM, TECHNICZNYM I ZAWODOWYM ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O ZAWARCIE UMOWY KONCESJI

III.1. KRYTERIA KWALIFIKACJI DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1 Kryteria dotyczące sytuacji finansowej lub ekonomicznej(jeżeli dotyczy):

Wykaz kryteriów kwalifikacji wraz z krótkim opisem oraz ze wskazaniem minimalnego poziomu spełniania kryterium, jeżeli jest wymagany:

Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca a) posiadają zdolność ekonomiczną i finansową co zostanie potwierdzone sprawozdaniem finansowym za lata 2016-2017, legitymując się wynikiem finansowym dodatnim b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy koncesji na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)

III.1.2 Kryteria dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej(jeżeli dotyczy):

Wykaz kryteriów wraz z krótkim opisem oraz ze wskazaniem minimalnego poziomu spełniania kryterium, jeżeli jest wymagany:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli a) Wykonawca posiada zezwolenie lub przyrzeczenie wydania zezwolenia (promesę) na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wydane przez Wójta Gminy Kiszkowo. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, co najmniej na okres objęty przedmiotem umowy koncesji; b) wykonali w sposób należyty, potwierdzony stosownymi dokumentami prowadzenie działalności w zakresie zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków nieprzerwanie przez okres pięciu lat od dnia składania ofert, o wartości równej co najmniej wartości przedmiotu koncesji i o zakresie tożsamym z zakresem stanowiącym przedmiot umowy koncesji W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy koncesji, lub Wykonawców korzystających ze zdolności innych podmiotów, warunek musi być spełniony w całości przez co najmniej jeden podmiot.

Umowa koncesji jest zastrzeżona dla zakładów pracy chronionej oraz wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji

zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych albo w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub osób defaworyzowanych: Nie
Minimalny wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych lub defaworyzowanych wynosi: % osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych

III.1.3 Informacje dodatkowe (jeżeli dotyczy):

III.2 PODSTAWY WYKLUCZENIA

Zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców z postępowania o zawarcie umowy koncesji w oparciu o podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji Tak

Podstawy, w oparciu o które wykonawcy będą wykluczani z postępowania *(należy wypełnić w przypadku, gdy zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców w oparciu o podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji)*:

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 4 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 5 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 6 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 7 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 8 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 9 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 10 ustawy o umowie koncesji Tak

III.2.2 Podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji

Zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców z postępowania o zawarcie umowy koncesji na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji Nie

Podstawy, w oparciu o które wykonawcy będą wykluczani z postępowania *(należy wypełnić w przypadku, gdy zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców w oparciu o podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji)*:

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 5 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 6 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 7 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 8 ustawy o umowie koncesji Nie

III.2.3 Podstawy wykluczenia podwykonawców

Zamawiający przewiduje zastosowanie podstaw wykluczenia przewidzianych dla wykonawców także do bezpośrednich podwykonawców koncesjonariusza Tak

Zamawiający przewiduje zastosowanie podstaw wykluczenia przewidzianych dla wykonawców także do dalszych podwykonawców koncesjonariusza Tak

III.2.4 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

III.3 DOKUMENTY ŻĄDANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA KRYTERIÓW KWALIFIKACJI ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA I WYMAGANIA ZWIĄZANE ZE SKŁADANYMI DOKUMENTAMI

III.3.1 Wymagania związane ze składaniem oświadczenia o spełnianiu kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia::

-wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia dotyczącego spełnienia kryteriów kwalifikacji, sporządzonego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do OWK Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby kryteria kwalifikacji, zamieszcza informacje o tych podmiotach w wyżej wymienionym oświadczeniu. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania o zawarcie umowy koncesji, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania, sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Opisu postępowania o zawarcie umowy koncesji. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, zamieszcza informacje o tych podmiotach w wyżej wymienionym oświadczeniu.

III.3.2 Wykaz dokumentów, ich zakres oraz sposób składania dokumentów na potwierdzenie spełniania kryteriów kwalifikacji::

1. W celu potwierdzenie spełniania kryterium dotyczącego sytuacji finansowej i ekonomicznej Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do oferty - sprawozdanie finansowe za 2016 i 2017 r. z dodatnim wynikiem finansowym wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc (słownie: jeden miesiąc) przed upływem terminu

składania ofert - dokumenty potwierdzające ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy koncesji na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych). 2. W celu potwierdzenia spełnienia kryterium dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do oferty - zezwolenie lub przyrzeczenie wydania zezwolenia (promesę) na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wydane przez Wójta Gminy Kiszkowo. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, co najmniej na okres objęty przedmiotem umowy koncesji - wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie ostatnich 5 lat (słownie: pięciu lat) od daty składania ofert, o zakresie tożsamym z zakresem stanowiącym przedmiot umowy koncesji, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do OWK wraz z załączeniem dowodów potwierdzających ich należyte wykonanie lub należyte wykonywanie oraz zakres wykonanych lub wykonywanych usług, obejmujących wszystkie elementy wymienione w rozdziale W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na którego rzecz usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wskazane w wykazie są wykonywane lub zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

III.3.3 Wykaz dokumentów, ich zakres oraz sposób składania dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:

Wykonawca, który potwierdzając spełnianie kryteriów kwalifikacji korzysta ze zdolności innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując umowę koncesji będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotu umowy koncesji, zawierające w szczególności: 50
zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; 50 sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu umowy koncesji, 50 zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu umowy koncesji; 50 czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do kryteriów kwalifikacji, zrealizuje usługę, których wskazane zdolności dotyczą. Wykonawca powołujący się na zdolność podmiotu trzeciego jest także zobowiązany do przedłożenia dokumentów, o których mowa w punkcie 2 lub punkcie 3 niniejszego rozdziału, dotyczących podmiotu trzeciego, potwierdzających spełnianie przez ten podmiot kryteriów kwalifikacji. Udział podmiotu trzeciego realizacji usługi, nie może sprowadzać się wyłącznie do funkcji opiniodawczej lub doradczej, lecz musi polegać na faktycznym wykonywaniu przez podmiot trzeci usługi stanowiącej przedmiot umowy koncesji

III.3.4 Informacje dodatkowe (jeżeli dotyczy):

oświadczenia w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO – jeżeli dotyczy (załącznik nr 10 do OWK)

III.4 INNE DOKUMENTY

III.5 WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY KONCESJI

III.5.1 Minimalne wymagania*(jeżeli dotyczy)*:

Wymagania dotyczące realizacji umowy koncesji. Realizacja przedmiotu umowy koncesji , tj. świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kiskowo jest zastrzeżone przepisami ustawy z dnia 27 października 2017 roku o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z wymogami przedmiotowej ustawy, koncesjonariusz realizujący przedmiot umowy koncesji zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, o którym mowa w art. 16 punkt 1 ustawy. Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi w okresie obowiązywania umowy koncesji przepisami prawa i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.

III.5.2 Realizacja przedmiotu umowy koncesji jest zastrzeżona przepisami ustawowymi lub administracyjnymi dla określonych zawodów *(dotyczy umowy koncesji na usługi)*: Nie

Wykaz aktów prawnych, z których wynika zastrzeżenie:

III.5.3 Wymagania związane z realizacją umowy koncesji *(jeżeli dotyczy)*

III.5.4 Zamawiający wymaga podania imion i nazwisk osób wyznaczonych do realizacji umowy koncesji wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tych osób : Tak

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1 Zamawiający zaprasza do składania:

ofert Tak, albo

wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji Nie

IV.2 Termin składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data:2018-12-24

Godzina:8.30

IV.3 Języki, w których można sporządzać oferty albo wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

język polski

IV.4 Zasady, którymi zamawiający będzie kierował się przy ograniczaniu liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu(jeżeli dotyczy):

Minimalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu Nie

Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu Nie

Obiektywne i niedyskryminacyjne zasad, którymi zamawiający będzie kierował się przy ograniczaniu liczby wykonawców zapraszanych do udziału w postępowaniu:

IV.5 Kryteria oceny ofert:

Kryteria i ich opis:

Kryteria	Znaczenie
czas przystąpienia do usunięcia awarii	60,00
wymiana zestawów hydrantowych	20,00
wymiana zasuw na sieci wodociągowej	20,00

IV.6 Unieważnienie postępowania

Przewiduje się unieważnienie postępowania, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części umowy koncesji, nie zostaną przyznane Nie

IV. 7 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):**SEKCJA V: INFORMACE UZUPEŁNIAJĄCE****V.1 Zmiana umowy**

Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której zostanie dokonany wybór wykonawcy: Tak

Zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian :

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy koncesji mogą być dokonywane wyłącznie w formie Aneksu podpisanego przez obie strony. 2. Zakazuje się zmian postanowień zawartych w umowie koncesji, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, z uwzględnieniem zapisów art. 46 ust. 2-9 tej ustawy.

V.2 Informacje o charakterze poufnym

Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym*(jeżeli dotyczy):*

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym*(jeżeli dotyczy):*

V.3 WNOSZENIE ODWOŁAŃ

V.3.1 Organ właściwy do rozpoznawania odwołań

Nazwa: , Adres: , Miasto: ,Kod pocztowy: , Państwo: , Województwo: , tel. , e-mail , faks .

Adres strony internetowej (URL):

V.3.2 Informacje na temat terminów wnoszenia odwołań:

art. 55 ustawy z dnia 21 października 2016 o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.

V.3.3 Podmiot udostępniający informacje na temat odwołań

Nazwa: , Adres: , Miasto: ,Kod pocztowy: , Państwo: , Województwo: , tel. , e-mail , faks .

Adres strony internetowej (URL):

V.3.4 Informacje dodatkowe*(jeżeli dotyczy):*

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH