

IV. WYKAZ DECYZJI, UZGODNIEŃ I OPINII

URZĄD GMINY KISZKOWO
Referat Budownictwa i Gosp. Kom.
62-280 Kiszkowo, ul. Szkolna 2
tel. 061/429-70-14, fax 061/429-70-11

Kiszkowo dnia 16.02.2012 r.

GKM.1.7021.5.2012

Pan

GRONOWICZ Zbigniew
ul. Graniczna 22
62-085 Skoki

Dotyczy: warunki techniczne przyłączy kanalizacyjnych na odbiór ścieków z budynków mieszkalnych w Rybnie Wielkim, ul. Główna 10, 11, 12, 13 gm. Kiszkowo

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2.02. 2012 r. Urząd Gminy w Kiszkanie uzgadnia warunki techniczne przyłączy kanalizacyjnych na odbiór ścieków z budynków mieszkalnych w Rybnie Wielkim, ul. Główna nr 10, 11, 12, 13 do sieci kanalizacyjnej.

WARUNKI PRZYŁĄCZA:

- zgłosić Staroście Gnieźnieńskiemu zamiar budowy przyłącza,
- przyłącze kanalizacyjne należy :
- wykonać z rur PCV fi 160 mm,
- wyposażyć w studzienki inspekcyjne fi 400 mm,
- przeście pod drogą powiatową (dz. nr. 125) wykonać w rurze osłonowej uzgodnić z Powiatowym Zarządem Dróg w Gnieźnie,
- zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych,
- w miejscach kolizji prace należy wykonywać ręcznie,
- wszystkie prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu,
- po wykonaniu prac zajmowany teren należy przywrócić do stanu pierwotnego,
- uzyskać zgodę właścicieli działek,
- przyłącza wykonać przez podmiot uprawniony,
- wykonać inwentaryzację przyłączy przez uprawnionego geodetę,
- o terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółdzielnię Mieszkaniową w Rybnie Wielkim,
- wykonane przyłącza zgłosić do SM w Rybnie Wielkim celem podpisania umowy na odbiór ścieków z właścicielami posesji, najemcami lokali mieszkalnych.

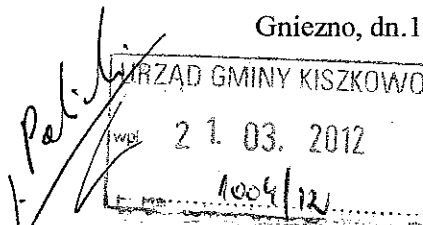
Inwestor przyłącza ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przyłączy.

Do wiadomości:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa
Rybno Wielkie ul. Główna 22
2.a/a

z up. Wojta
Jan Palicki
inspektor

DECYZJA



Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz uchwały Nr 187/D/2001 Zarządu Powiatu w Gnieźnie z dnia 31.07.2001r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Gnieźnie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15.03.2012r.

ZEZWALAM

URZĘDOWI GMINY KISZKOWO, ul. Szkolna 2, 62 – 280 Kiszkowo, na lokalizację przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej pasie drogowym drogi powiatowej nr 2147P w miejscowości Rybno Wielkie, dz. nr ewid. 125, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przejścia pod drogą dokonać przeciskiem lub przewiertem, bez naruszania nawierzchni, w rurze ochronnej na głęb. 1,0 m licząc od górnej krawędzi rury ochronnej do rzędnej nawierzchni drogi
2. Jedną komory przeciskową wykonać w poboczu drogi w odległości min. 1,0 m od krawędzi jezdni – początek wykopu, drugą – poza pasem drogowym
3. Po zakończeniu robót zajmowany pas drogowy przywrócić do stanu pierwotnego
4. W przypadku remontu lub przebudowy drogi koszty przełożenia infrastruktury technicznej lub obiektu umieszczonego w pasie drogowym będą ponoszone przez właściciela urządzenia lub obiektu, zgodnie z art. 39 ust. 5 cyt. ustawy o drogach publicznych
5. W przypadku umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami itp. oraz niezgodnie z zatwierdzoną lokalizacją koszty przełożenia tych urządzeń ponosi Inwestor.
6. Należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
7. W przypadku robót liniowych prace prowadzić pod nadzorem inspektora.
8. W przypadku kolizji ww. sieci z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.
9. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które inwestor powinien wystąpić do Powiatowego Zarządu Dróg w Gnieźnie w terminie wystarczającym by decyzja na zajęcie pasa drogowego stała się ostateczna, w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140 poz.1481). W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ust. 8 cyt. ustawy o drogach publicznych oraz uchwały nr XXIII/188/2005 Rady Powiatu Gnieźnieńskiego z dnia 28 lutego 2005r., zostaną naliczone opłaty:
opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego
opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.
10. Dla robót prowadzonych w granicach pasa drogowego należy opracować projekt oznakowania i zabezpieczenia robót, wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729)
11. Ww. projekt podlega uzgodnieniu z organem zarządzającym ruchem w Starostwie Powiatowym w Gnieźnie, Komendą Powiatową Policji w Gnieźnie oraz Powiatowym Zarządem Dróg w Gnieźnie.
12. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim ww. urządzeń bez zgody zarządcy drogi oraz niezgodnie z projektem i uzgodnieniami, pobierane są kary pieniężne w wysokości dziesięciokrotnej opłaty (zgodnie z art. 40, ust. 12 cyt. ustawy o drogach publicznych)
13. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3 cyt. ustawy
 - b) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych

- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia
14. Zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym wydane niniejszą decyzją wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jej wydania budowa przedmiotowego urządzenia nie zostanie rozpoczęta. Jeżeli jednak w czasie obowiązywania tej decyzji, inwestor uzyskał dokumenty wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawa budowlanego wówczas wydana przez tut. Zarząd decyzja zachowuje ważność do czasu obowiązywania wskazanych dokumentów.
- Integralną część niniejszej decyzji stanowi 1 kpl. map opatrzony przez PZD w Gnieźnie klauzulą uzgadniającą.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz umieszczania w nim urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonożego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ww. urządzenia infrastruktury technicznej. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Poznaniu przy al. Niepodległości 16/18 za pośrednictwem Powiatowego Zarządu Dróg w Gnieźnie złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z upoważnienia
Zarządu Powiatu Gnieźnieńskiego

Jerzy Szczygiński
Dyrektor Powiatowego Zarządu
Dróg w Gnieźnie

.....
(podpis)

Sprawę prowadzi: Izabela Kośmicka, tel. (061) 428 19 20 wew. 13

Otrzymują:

1. wnioskodawca w sprawie
2. a/a

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:500
(powiększenie)

Nr KERG 314-25/2011
Nr Dz. Z. 12230/2011

Woj. wielkopolskie
Powiat gnieźnieński
Gmina Kiszkowo
Obręb Rybno Wielkie
Ark. 2 Dz. wg zasięgu
Seksja 413.413.163

Stan na dzień : 14.12.2011

ZASIĘG AKTUALIZACJI

**WOLNO REPRODUKOWAĆ
PO NANIESIENIU PROJEKTU**

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparaturą elektroniczną

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa z dnia 17.05.1989 roku Prawo Geodezyjne Kartograficzne Art.27 ust.2 pkt.2 Dz.U. Nr 20, oraz Ustawa z dnia 7.07.1994- Prawo Budowlane Art. 43 p.1 Dz.U Nr 89/94

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

GEODETA SZYMAŃSKI
mgr inż. Piotr Szymański
Cielimowo, ul. Brzozowa 2
62-220 Niechanowo, tel. 501 667 115
NIP 7842131619, REG. 307146268

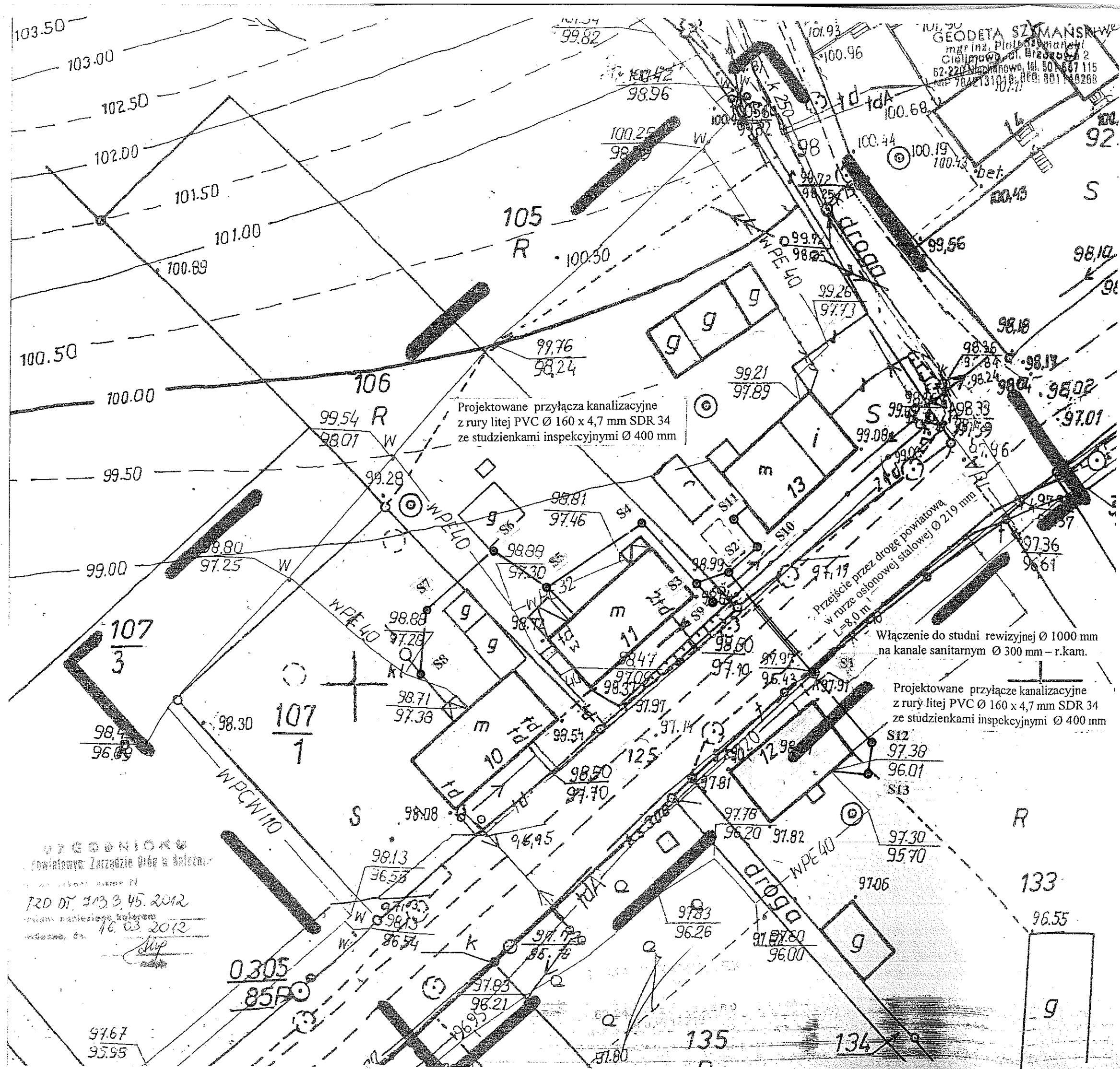
Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Wzrost i znaczenie dla
dokumentacji geodezyjnej, która
ma być podstawą do prowadzenia

2011-12-16
314-25/2011

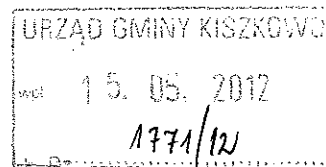
2011-12-16
314-25/2011

2011-12-16
314-25/2011



Starostwo Powiatu Gnieźnieńskiego
Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu
62-200 Gniezno, Al. Reymonta 21B
Tel. (61) 426-46-88 wew. 35

Gniezno 2012.05.11



OPINIA NR: GN-ZUD.6630.221.2012

Uzgadniania dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **przylączy kanalizacyjne**

dla: **URZĄD GMINY KISZEWO**
adres: **ul. Szkolna 2**
62-280 Kiszewo

na zlecenie z dnia: **2012.03.13** znak: **DR.7211.10.2012**

Data wpływu zlecenia do Zespołu: **2012.03.19**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Opiniuje Pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

Rybno Wielkie, obręb: **Rybno Wielkie** gm. **Kiszewo**

Uwagi i zalecenia:

*****PRZEWODNICZĄCY ZUD***:**

Zgodę na wejście na teren uliczny oraz w wypadku kolizji z drzewami i zgodę na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać w Urzędzie Gminy Kiszewo.

Przy zakładaniu urządzeń uzbrojenia podziemnego należy zwrócić uwagę na znajdujące się znaki geodezyjne podlegające ochronie (art. 15 ust. 1 i 3 pkt. 1, 2 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. "Prawo Geodezyjne"). O każdym uszkodzeniu znaku lub konieczności jego przeniesienia zawiadomić należy Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Gnieźnie.

Przedłożony projekt został przez komisję Zespołu uzgodniony z zachowaniem ww. uwag oraz informacji Zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.

Uwaga!!!

Uzgodnienie niniejsze zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania. Jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

TP S.A.: - Na terenie znajdują się telekomunikacyjne urządzenia podziemne, które wkreślono na plan.

- Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie normatywnych odległości
- W przypadku zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną, należy zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem.
- Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów próbnych.
- Prace ziemne w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą dbałością.
- Inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego, za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w czasie wykonania robót oraz szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek przeprowadzonych robót.
- Po natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia telekomunikacyjne nie naniesione na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić Sekcję TP S.A. Dysponent Uszkodzeniowy ul. Piłsudskiego 20
61 - 246 Poznań tel. 61 886 85 50 fax 61 886 85 01.

- W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych, inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez nasz Obszar oraz zleca wykonanie robót na własny koszt.
- Rozpoczęcie prac związanych z wykonaniem przedmiotowego zadania należy zgłosić w TP Dysponent Uszkodzeniowy ul. Piłsudskiego 20 61 - 246 Poznań tel. 61 886 85 50 fax 886 85 01

WSG Poznań: - Bez uwag

ENEA Operator sp. z o.o.: - Zachować normatywne odległości od istniejących podziemnych urządzeń

- W miejscu zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią energetyczną zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac ziemnych.

UG Kiszkowo: - Wykonawca przyłącza jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia tut. Urząd Gminy o terminie rozpoczęcia prac.

- Po zakończeniu budowy, przyłączy w stanie odkrytym należy zgłosić do odbioru.
- Szczegółowe warunki wykonania przyłącza zawarte są w piśmie nr GKM.1.7021.5.2021 z dnia 16.02.2012 r

Pow. Zarząd Dróg: - Przejścia pod drogą dokonać na warunkach określonych przez Zarządcę drogi

- Przejścia pod drogą wykonać wyłącznie przeciskiem lub przewiertem, bez naruszania nawierzchni, w rurze ochronnej na głębokości 1,0m licząc od górnej krawędzi rury ochronnej do rzędnej nawierzchni drogi
- Szczegółowe warunki uzgodnienia zawarte są w piśmie PZD.DT.713.3.45.2012 z dnia 16.03.2012 r

z up. Starosty Grzeźnińskiego
Przewodnicząca Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej
Maria Kaźmierska

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:500
(powiększenie)

Nr KERG 314-25/2011
Nr Dz. Z. 12230/2011

Woj. wielkopolskie
Powiat gnieźnieński
Gmina Kiszkowo
Obręb Rybno Wielkie
Ark. 2 Dz. wg zasięgu
Seksja 413.413.163

Stan na dzień : 14.12.2011

ZASIĘG AKTUALIZACJI

WOLNO REPRODUKOWAĆ
PO NANIESIENIU PROJEKTU

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparaturą elektroniczną

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa z dnia 17.05.1989 roku Prawo Geodezyjne Kartograficzne Art.27 ust.2 pkt.2 Dz.U. Nr 20, oraz Ustawa z dnia 7.07.1994- Prawo Budowlane Art. 43 p.1 Dz.U Nr 89/94

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

GEODETA SZYMAŃSKI
mgr inż. Piotr Szymański
Cielimowa, ul. Brzozowa 2
62-220 Niechanowo, tel. 501 667 115
NIP 7842131619, REG. 307146268

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

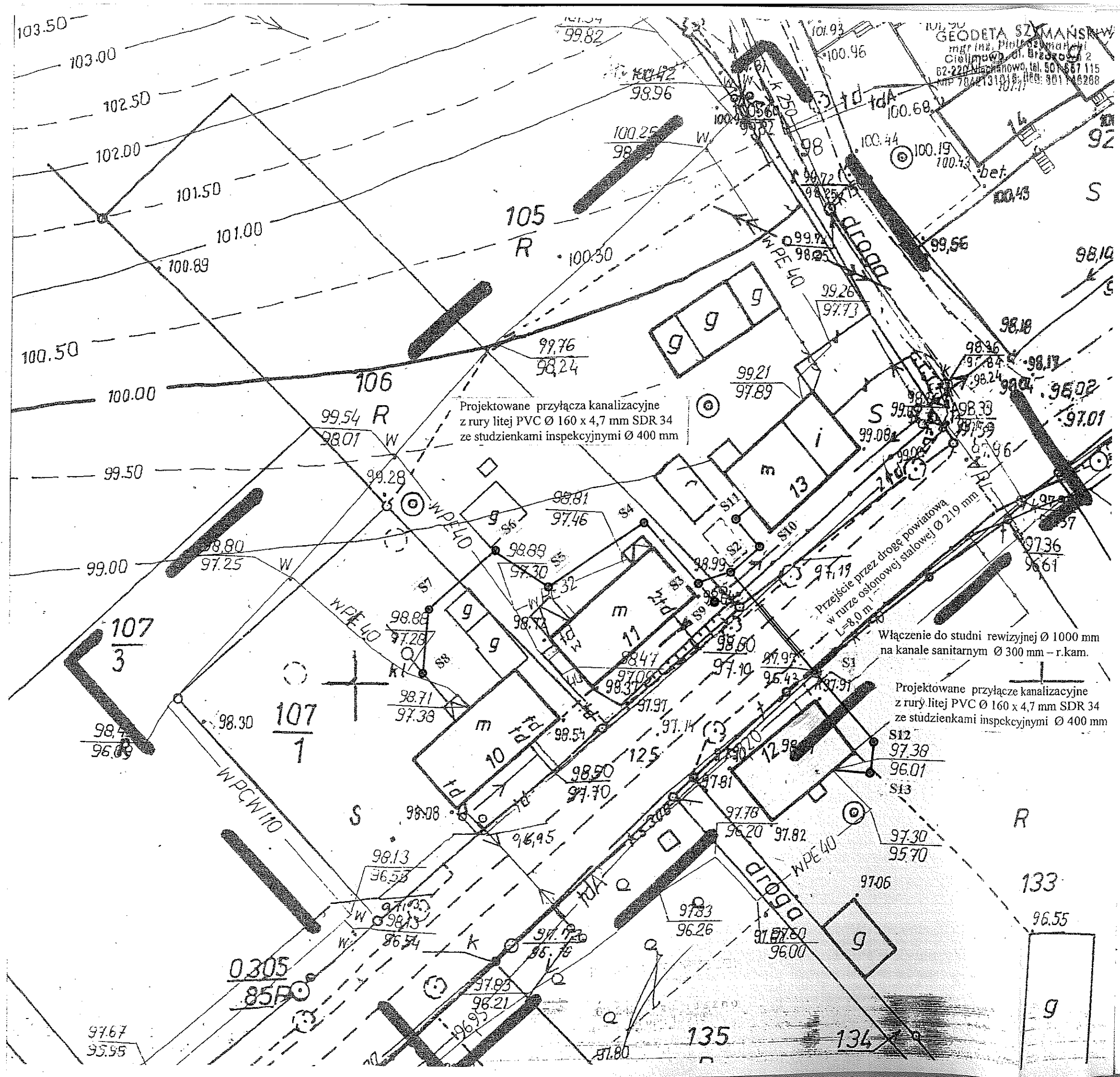
W dotychczasowym projekcie
zawieszono: 1. plan sytuacyjny, 2. plan wysokościowy, 3. plan sytuacyjny z planem wysokościowym

2011-12-16

314-25/2011

2011-12-16

2011-12-16



Starosta Gnieźnieński

(nazwa organu uzgadniającego usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu)

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1998 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1036 i Nr 120, poz. 1256) wyznaczono usytuowanie projektowanych sieci
uzbrojenia terenu

Przegląd Karłowicz
(wyszczególnienie i opis sieci uzbrojenia terenu)

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu jest obowiązującym dokumentem w sprawie ewentualnej
powykonawczej przez jednostki sprawujące nadzór nad realizacją inwestycji.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z tym, co ustalono, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wyznaczeniem sieci uzbrojenia terenu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu traci ważność przez okres
3 lat od dnia wydania opinii w sprawie usytuowania sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy projektant nie zgłosił projektu do Ministra Rozwoju
Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2012 r. w sprawie ewidencji sieci
uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 50, poz. 455)

22.05.2012
(załącznik do opinii)

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Przewodnicząca Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

2012-05-11 Maria Kaźmierska

2012-05-11
(miejscowość i data)

(organ uzgadniający usytuowanie projektowanych
sieci uzbrojenia terenu - imię, nazwisko, podpis
przewodniczącego zespołu)

Rybno, dn. 11.07.....2012 r.

.....J. A. ROSKA 4... DOP!ERKA
.....RYBNO WIELKIE.....
.....UL. GŁOCHNA 10.....

O ś w i a d c z e n i e
o wyrażeniu zgody na dysponowanie gruntem

W związku z planowaną budową przyłącza kanalizacyjnego do budynków mieszkalnych nr 10, 11, 12 i 13 położonych na działkach nr 107/4, 106, 105 i 133

Wyrażam (wyrażamy) zgodę
Gminie Kiszkowo

na dysponowanie na czas budowy działką nr 107/4 w Rybnie Wielkim celu wykonania planowanej inwestycji.

Podpis: (podpisy)

Dopierała Jarostaw

Rybno, dn. 11.07.....2012 r.

..STAWISKACH...WOJTASZAK..
.....RYBNO WIELKIE.....
.....UL. GŁOŚNICA 12.....

O ś w i a d c z e n i e
o wyrażeniu zgody na dysponowanie gruntem

W związku z planowaną budową przyłącza kanalizacyjnego do budynków mieszkalnych nr 10, 11, 12 i 13 położonych na działkach nr 107/3, 106, 105 i 133

Wyrażam (wyrażamy) zgodę
Gminie Kiszkowo

na dysponowanie na czas budowy działką nr 133 w Rybnie Wielkim celu wykonania planowanej inwestycji.

Podpis: (podpisy)

.....*Wojtaszak*.....

Rybno, dn. 11.07.2012 r.

..... JERZY KOŚCIELNIK
..... Rybno Wielkie
..... ul. Główna 13

O ś w i a d c z e n i e
o wyrażeniu zgody na dysponowanie gruntem

W związku z planowaną budową przyłącza kanalizacyjnego do budynków mieszkalnych nr 10, 11, 12 i 13 położonych na działkach nr 107/3, 106, 105 i 133

Wyrażam (wyrażamy) zgodę
Gminie Kiszkowo

na dysponowanie na czas budowy działką nr 105 w Rybnie Wielkim celu wykonania planowanej inwestycji.

Podpis: (podpisy)

..... Kosiubnicki Jerzy

Rybno, dn. 10.07.....2012 r.

.....ZOFIA PLUTA.....
.....RYBNO WIELKIE.....
.....UL. GOSWHA 11/3.....

O ś w i a d c z e n i e
o wyrażeniu zgody na dysponowanie gruntem

W związku z planowaną budową przyłącza kanalizacyjnego do budynków mieszkalnych nr 10, 11, 12 i 13 położonych na działkach nr 107/1, 106, 105 i 133

Wyrażam (wyrażamy) zgodę
Gminie Kiszkowo

na dysponowanie na czas budowy działką **nr 106** w Rybnie Wielkim celu wykonania planowanej inwestycji.

Podpis: (podpisy)

.....Pluta.....